

Comune di Pergine Valsugana



**PROGRAMMA GENERALE
DELLE OPERE PUBBLICHE
TRIENNIO 2016-2018
VARIAZIONE**

**IL DIRIGENTE
F.to - Luca Paoli -**

PROGRAMMA GENERALE DELLE OPERE PUBBLICHE

triennio 2016-2018

*Scheda 1**Quadro dei lavori e degli interventi necessari sulla base del programma del Sindaco*

Cod.	Oggetto dei lavori	Importo complessivo di spesa dell'opera	Eventuale disponibilità finanziaria
1	Susà: realizzazione parcheggio centro storico	457.000,00	457.000,00
2	Opere cat. "Stradali-Viabilità"	1.790.060,00	1.790.060,00
3	Opere cat. "Sport e spettacolo (settore sportivo e ricreativo)	240.000,00	240.000,00
4	Opere cat. "Igienico sanitario, risorse idriche, fognature, opere di protezione dell'ambiente (gestione del territorio e dell'ambiente)	450.034,00	450.034,00
5	Opere cat. "Edilizia sociale e scolastica, istruzione pubblica"	1.005.000,00	1.005.000,00
6	Opere cat. "Altra edilizia pubblica"	215.000,00	215.000,00
7	Opere cat. "Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate"	299.000,00	299.000,00
8	Asilo nido e scuola materna Via Amstetten: nuova realizzazione	8.831.040,00	8.831.040,00
9	Canale macinante: recupero	250.000,00	0,00
10	Strada Susà - S. Vito: sistemazione tratto	217.000,00	0,00
11	Strada del Mani: realizzazione marciapiedi	500.000,00	0,00
12	Nogarè: nuova strada "zona bassa" - realizzazione 1° tratto	800.000,00	800.000,00
13	Edifici centri storici: recupero facciate biblioteca	99.657,00	0,00
14	Via Angi: allargamento da via Stonfe a via Pomarol	650.000,00	0,00
15	Valcanover: allargamento strada accesso a S. Caterina	283.212,00	283.212,00
16	Scuole medie "T. Garbari": riorganizzazione spazi	2.893.763,00	2.893.763,00
17	Scuola elementare "G. Rodari": manutenzione straordinaria	1.000.000,00	0,00
18	Opere cat. "Telecomunicazione e tecnologie informatiche"	8.000,00	8.000,00
19	Realizzazione nuova biblioteca	5.750.000,00	5.750.000,00
20	Vigalzano: Maso Martini lavori di ristrutturazione	1.796.000,00	1.796.000,00
21	Centro Servizi Viale dell'Industria: interventi straordinari	350.000,00	350.000,00
22	Ciclabile su Viale Alpini: collegamento via Canopi - viale Dante	165.000,00	0,00

Cod.	Oggetto dei lavori	Importo complessivo di spesa dell'opera	Eventuale disponibilità finanziaria
23	San Vito: realizzazione nuovo parcheggio	200.000,00	0,00
24	Canale: realizzazione ciclopedonale Canale-S.Cristoforo	100.000,00	0,00
25	Viale Dante: realizzazione marciapiede a valle	250.000,00	0,00
26	Cirè: realizzazione nuovo parco giochi	350.000,00	0,00
27	Madrano: casa sociale - realizzazione	1.950.000,00	0,00
28	Nogarè: realizzazione parco giochi	260.191,00	260.191,00
29	Pannelli fotovoltaici: nuove installazioni	200.000,00	0,00
30	Via Cimirlo-via Rosmini-via S. Martino: realizzazione rotatoria	300.000,00	300.000,00
31	Canale - parco e parcheggio: realizzazione	370.000,00	370.000,00
32	Ischia - piazza delle Crosare: arredo urbano e restauro fontana	174.458,00	174.458,00
33	Costasavina: completamento marciapiede via S. Martino	458.446,00	458.446,00
34	Riqualificazione delle spiagge dei laghi di Caldronazzo e Levico	3.155.470,00	3.155.470,00
35	Costasavina casa sociale: risanamento intonaci e pitture esterne	150.000,00	0,00
36	Parcheggio via S. Pietro: realizzazione	300.000,00	0,00
37	Palazzo Crivelli: restauro	3.510.240,00	0,00
38	Scuola elementare "G. Rodari": adeguamento strutturale	1.415.056,00	0,00
39	Scuola elementare Canezza: adeguamento strutturale	543.393,00	0,00
40	Scuola elementare Canale: adeguamento strutturale	330.578,00	330.578,00
41	Scuola elementare Susà: adeguamento strutturale	518.650,00	0,00
42	Scuola elementare Madrano: adeguamento strutturale	1.389.322,00	0,00
43	Via S. Pietro: allargamento e realizzazione marciapiedi	300.000,00	300.000,00
44	Scuole Medie Andreatta: ricostruzione	7.000.000,00	0,00
45	Via Canopi: realizzazione parcheggio interrato	1.200.000,00	0,00
46	Viale Venezia: realizzazione percorso ciclabile	300.000,00	0,00
47	Piscina comunale: realizzazione nuova struttura	8.000.000,00	0,00
48	Scuola elementare Susà: ampliamento	500.000,00	500.000,00
49	Via Rosmini: nuova strada a lato sovrappasso	35.000,00	35.000,00
50	Programma sviluppo Pergine 2030	3.000.000,00	0,00
51	Moretta Alta: realizzazione fognatura	60.000,00	0,00
52	Roncogno: ampliamento parco giochi e realizzazione nuova struttura a servizio del parco	200.000,00	0,00
53	Costa di Vigalzano: realizzazione nuovo spazio sportivo polifunzionale	1.000.000,00	0,00
54	Ridistribuzione spazi sportivi/parco: tennis ed atletica	700.000,00	0,00

Cod.	Oggetto dei lavori	Importo complessivo di spesa dell'opera	Eventuale disponibilità finanziaria
55	Edificio ex Canopi: ristrutturazione	1.500.000,00	0,00
56	Canezza: nuovo ponte sul rio Minghet e raccordi con S.P. n. 8	250.000,00	0,00
57	Zona Molin del Palù: realizzazione sottopasso ferroviario	2.000.000,00	0,00
58	Ristrutturazione spazi sede Croce Rossa	190.000,00	0,00

PROGRAMMA GENERALE DELLE OPERE PUBBLICHE

triennio 2016-2018

*Scheda 2**Quadro delle disponibilità finanziarie per le opere pubbliche*

	Risorse disponibili	Arco temporale di validità del programma			Disponibilità finanziaria (per gli interi investimenti)
		Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	
1	Vincolate per legge (oneri di urbanizzazione)	375.000,00	340.000,00	335.000,00	1.050.000,00
2	A destinazione vincolata per legge (Contributi PAT su leggi di settore e sulla 36)	1.664.634,00	795.000,00	554.000,00	3.013.634,00
3	Fondo per le opere di interesse provinciale	3.252.083,00	0,00	0,00	3.252.083,00
4	Stanziamento di bilancio (avanzo di amministrazione)	405.430,00	0,00	0,00	405.430,00
5	Canoni aggiuntivi e contributi straordinari	880.525,00	130.000,00	105.000,00	1.115.525,00
TOTALI		6.577.672,00	1.265.000,00	994.000,00	8.836.672,00

PROGRAMMA GENERALE DELLE OPERE PUBBLICHE **triennio 2016-2018**
*Scheda 3**Quadro pluriennale delle opere pubbliche
parte prima: opere con finanziamenti*

Codifica per categoria e per programma RPP	Priorità per categoria (per i comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, ambientale	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma			
					Spesa totale	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
						Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie
8	1	Susà: realizzazione parcheggio centro storico	urb: ottenuta amb: non pertinente	2016	457.000,00	0,00	0,00	0,00
8	1	Ischia - piazza delle Crosare: arredo urbano e restauro fontana	urb: ottenuta amb: non pertinente	2016	174.458,00	0,00	0,00	0,00
8	2	Costasavina: completamento marciapiede via S. Martino	urb: ottenuta amb: ottenuta	2016	458.446,00	0,00	0,00	0,00
9	3	Canale - parco e parcheggio: realizzazione	urb: ottenuta amb: assente	2016	370.000,00	0,00	0,00	0,00
8	4	Via Cimirlo-via Rosmini-via S.Martino: realizzazione rotatoria	urb: ottenuta amb: assente	2016	300.000,00	0,00	0,00	0,00
8	5	Opere cat. "Stradali-Viabilità"	urb: assente amb: assente	2018	1.790.060,00	1.345.060,00	115.000,00	330.000,00
8	6	Valcanover: allargamento strada accesso a S. Caterina	urb: ottenuta amb: assente	2017	283.212,00	270.000,00	0,00	0,00
8	7	Via S. Pietro: allargamento e realizzazione marciapiedi	urb: ottenuta amb: non pertinente	2017	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00
8	8	Via Rosmini: nuova strada a lato sovrappasso	urb: ottenuta amb: ottenuta	2017	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
8	9	Nogarè: realizzazione nuova strada "zona bassa" 1° tratto	urb: assente amb: assente	2017	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00

Codifica per categoria e per programma RPP	Priorità per categoria (per i comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, ambientale	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma			
					Spesa totale	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
						Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie
11	1	Opere cat. "Telecomunicazioni e tecnologie informatiche"	urb: non pertinente amb: non pertinente	2018	8.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
7	1	Riqualificazione delle spiagge dei laghi di Caldonazzo e Levico	urb: assente amb: assente	2017	3.155.470,00	3.074.000,00	0,00	0,00
6	1	Opere cat. "Sport e spettacolo (settore sportivo e ricreativo)"	urb: non pertinente amb: non pertinente	2018	240.000,00	130.000,00	50.000,00	60.000,00
12	1	Realizzazione nuova biblioteca	urb: ottenuta amb: non pertinente	2017	5.750.000,00	0,00	0,00	0,00
9	1	Opere cat. "Igienico sanitario, risorse idriche, fognature, opere di protezione dell'ambiente (gestione del territorio e dell'ambiente)"	urb: non pertinente amb: non pertinente	2018	450.034,00	290.034,00	55.000,00	105.000,00
4	1	Scuole medie "T. Garbari": riorganizzazione spazi	urb: ottenuta amb: non pertinente	2016	2.893.763,00	0,00	0,00	0,00
4	2	Scuola elementare Susà: ampliamento	urb: ottenuta amb: ottenuta	2016	500.000,00	0,00	0,00	0,00
4	3	Asilo nido e scuola materna Amstetten: nuova realizzazione	urb: ottenuta amb: assente	2018	8.831.040,00	0,00	0,00	0,00
4	4	Opere cat. "Edilizia sociale e scolastica, istruzione pubblica"	urb: assente amb: non pertinente	2018	1.005.000,00	555.000,00	150.000,00	300.000,00
4	5	Scuola elementare Canale: adeguamento strutturale	urb: assente amb: assente	2017	330.578,00	330.578,00	0,00	0,00
9	1	Centro Servizi Viale dell'Industria: interventi straordinari	urb: assente amb: non pertinente	2016	350.000,00	20.000,00	0,00	0,00
10	2	Opere cat. "Altra edilizia pubblica"	urb: non pertinente amb: non pertinente	2018	215.000,00	95.000,00	40.000,00	80.000,00
10	1	Opere cat. "Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate"	urb: assente amb: non pertinente	2018	299.000,00	129.000,00	55.000,00	115.000,00

Codifica per categoria e per programma RPP	Priorità per categoria (per i comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, ambientale	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma			
					Spesa totale	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
					Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie
10	1	Vigalzano: Maso Martini lavori di ristrutturazione	urb: ottenuta amb: ottenuta	2016	1.796.000,00	0,00	0,00	0,00
9	2	Nogarè: realizzazione parco giochi	urb: ottenuta amb: ottenuta	2016	260.191,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità					31.052.252,00	6.577.672,00	1.265.000,00	994.000,00

PROGRAMMA GENERALE DELLE OPERE PUBBLICHE

triennio 2016-2018

Scheda 3a

Quadro pluriennale delle opere pubbliche
parte seconda: opere con area di inseribilità ma senza finanziamenti

Codifica per categoria e per programma RPP	Priorità per categoria (per i comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, ambientale	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma			
					Spesa totale	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
					Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie
8	1	Ciclabile su Viale Alpini: collegamento via Canopi - viale Dante	urb: assente amb: non pertinente	2017	165.000,00	165.000,00	0,00	0,00
8	1	Programma sviluppo Pergine 2030	urb: assente amb: assente	2019	3.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
8	2	Parcheggio via S. Pietro: realizzazione	urb: assente amb: assente	2017	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00
8	2	Viale Venezia: realizzazione percorso ciclabile	urb: assente amb: assente	2018	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00
8	3	Viale Dante: realizzazione marciapiede a valle	urb: assente amb: assente	2019	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00
8	3	S. Vito: realizzazione nuovo parcheggio	urb: assente amb: assente	2018	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
8	4	Strada Susà - S. Vito: sistemazione tratto	urb: assente amb: assente	2019	217.000,00	0,00	217.000,00	0,00
8	4	Canale: realizzazione ciclopedonale Canale-S.Cristoforo	urb: ottenuta amb: ottenuta	2018	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00
8	5	Via Canopi: realizzazione parcheggio interrato	urb: non pertinente amb: non pertinente	2019	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00

Codifica per categoria e per programma RPP	Priorità per categoria (per i comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, ambientale	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma			
					Spesa totale	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
						Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie
8	6	Canezza: nuovo ponte sul rio Minghet e raccordi con S.P. n. 8	urb: assente amb: assente	2019	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
8	7	Strada del Mani: realizzazione marciapiedi	urb: assente amb: assente	2019	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
8	8	Via dell'Angi: allargamento da via Stonfe a via Pomarol	urb: assente amb: assente	2020	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00
8	9	Zona Molin del Palù: realizzazione sottopasso ferroviario	urb: assente amb: assente	2020	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00
12	1	Pannelli fotovoltaici: nuova installazione	urb: assente amb: assente	2017	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
6	1	Costa di Vigalzano: realizzazione nuovo spazio sportivo polifunzionale	urb: assente amb: assente	2018	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00
6	2	Piscina comunale: realizzazione nuova struttura	urb: assente amb: assente	2020	8.000.000,00	0,00	0,00	8.000.000,00
6	3	Ridistribuzione spazi sportivi/parco: tennis ed atletica	urb: assente amb: non pertinente	2019	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00
5	1	Edifici centri storici: recupero facciate Biblioteca	urb: assente amb: assente	2018	99.657,00	99.657,00	0,00	0,00
5	2	Palazzo Crivelli: restauro	urb: assente amb: assente	2020	3.510.240,00	0,00	0,00	3.510.240,00
9	1	Canale macinante: recupero	urb: ottenuta amb: ottenuta	2018	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00
9	2	Moretta Alta: realizzazione fognatura	urb: assente amb: assente	2018	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00
4	1	Scuola elementare "G. Rodari": manutenzione straordinaria	urb: assente amb: assente	2018	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00
4	2	Scuole Medie Andreatta: ricostruzione	urb: assente amb: assente	2020	7.000.000,00	0,00	0,00	7.000.000,00
4	3	Scuola elementare Madrano: adeguamento strutturale	urb: assente amb: assente	2017	1.389.322,00	0,00	1.389.322,00	0,00
4	4	Scuola elementare Canezza: adeguamento strutturale	urb: assente amb: assente	2017	543.393,00	0,00	543.393,00	0,00

Codifica per categoria e per programma RPP	Priorità per categoria (per i comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, ambientale	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma			
					Spesa totale	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
						Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie	Disponibilità finanziarie
4	5	Scuola elementare Susà: adeguamento strutturale	urb: assente amb: assente	2017	518.650,00	0,00	518.650,00	0,00
4	6	Scuola elementare "G. Rodari": adeguamento strutturale	urb: assente amb: assente	2017	1.415.056,00	0,00	1.415.056,00	0,00
10	7	Edificio ex Canopi: ristrutturazione	urb: assente amb: assente	2018	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00
10	1	Ristrutturazione spazi sede Croce Rossa	urb: assente amb: non pertinente	2018	190.000,00	0,00	190.000,00	0,00
10	2	Costasavina - casa sociale: risanamento intonaci e pitture esterne	urb: assente amb: assente	2017	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00
1	3	Madrano: casa sociale - realizzazione	urb: assente amb: assente	2019	1.950.000,00	0,00	1.950.000,00	0,00
9	1	Cirè: realizzazione nuovo parco giochi	urb: assente amb: assente	2019	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00
9	2	Roncogno: ampliamento parco giochi e realizzazione nuova struttura a servizio del parco	urb: assente amb: assente	2019	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
Totale disponibilità					39.158.318,00	2.264.657,00	13.283.421,00	23.610.240,00



Comune di Pergine Valsugana

PROVINCIA DI TRENTO

Codice fiscale e Partita IVA 00339190225
38057 Pergine Valsugana – P.zza Municipio n° 7
www.comune.pergine.tn.it

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

38057 Pergine Valsugana – Piazza Garibaldi n. 5h

0461-502.421 0461-502.444

“VIA CANOPI: REALIZZAZIONE PARCHEGGIO INTERRATO”

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

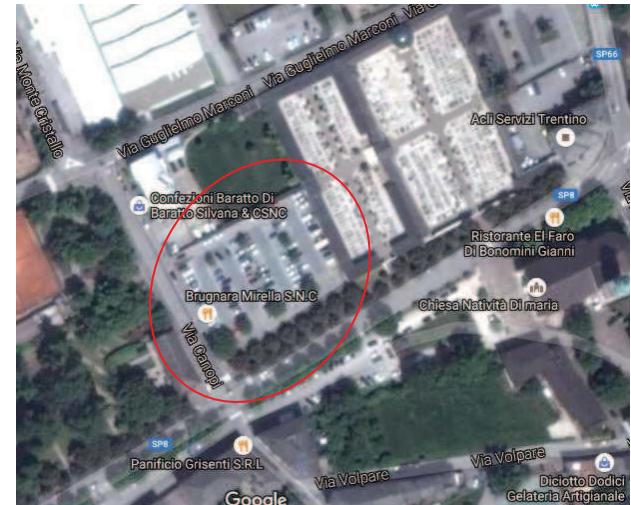
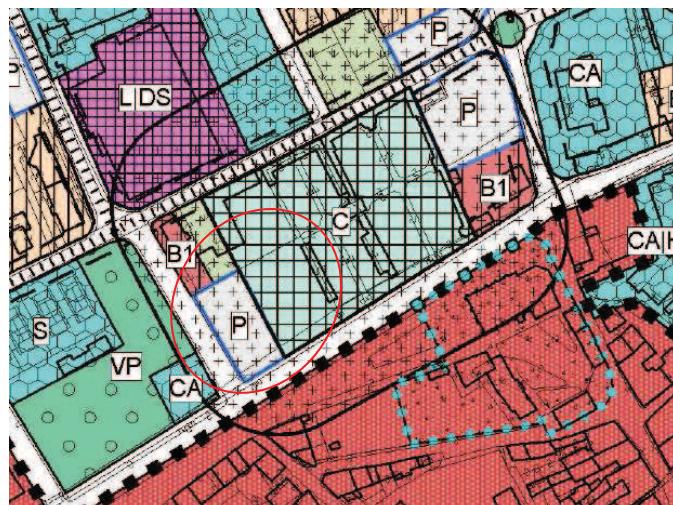
Pergine Valsugana, settembre 2016

IL DIRIGENTE

Luca Paoli

1. STATO ATTUALE

- a) Inquadramento generale: Attualmente il piazzale di via Canopi è adibito a parcheggio pubblico di superficie con circa una novantina di posti auto, intervallati da aiuole circolari con alberature ad alto fusto. L'area è pianeggiante, con pavimentazione in conglomerato bituminoso e calcestruzzo; è dotata di un unico palo centrale per l'illuminazione pubblica e di una rete di smaltimento delle acque meteoriche..
 - b) Ubicazione: il sito di intervento è ubicato nel Comune Pergine Valsugana;
 - c) Riferimenti catastali: p.f. 9/1 e parte della p.f. 3231 in C.C. Pergine I
 - d) Inquadramento urbanistico:
 - - zona F8 "parcheggi pubblici ed ad uso pubblico", con destinazione d'uso P "parcheggi a raso"
 - - zona "Cimiteri"



2. OBIETTIVI E STRUTTURAZIONE DELL'INTERVENTO

- a) Esigenze e bisogni da soddisfare: Le opere in progetto prevedono la realizzazione di 73 posti auto con relativa area di manovra, posizionati a 90° rispetto a quest'ultima. Si prevede inoltre la realizzazione di 11 stalli riservati ai motocicli e di 5 posti riservati ai camper. I parcheggi auto sono della dimensione di m 2.50x5.00 codauno, mentre le corsie di manovra interposte tra due file di parcheggi sono larghe 6.00 m. Come nel parcheggio interrato, anche negli stalli a raso sono presenti posti auto per disabili nel numero previsto dalle norme vigenti (n. 2), con dimensioni minime pari a m 5.00x3.20 opportunamente segnalati, come previsto dalla normativa. Gli stalli per motocicli hanno dimensione di m 2.50x1.00, mentre quelli riservati ai camper di m 7.50x3.50. Al fine di evitare intersezioni fra veicoli la percorrenza delle corsie di manovra è a senso unico;
- b) Finalità funzionali: Il progetto dovrà includere non solo la possibilità di un incremento dei posti di parcheggio ma contemplare anche il miglioramento dell'area in superficie pur mantenendone inalterata la destinazione;

3. VALUTAZIONE ECONCOMICA - FINANZIARIA

- a) Importi previsti e limiti finanziari: È previsto un importo complessivo di € 1.200.000,00 comprensivo di IVA, spese tecniche, ed imprevisti oltreché degli oneri di sicurezza;
- b) Suddivisione in lotti: non è prevista la suddivisione in lotti funzionali e/o sequenziali dell'opera
- c) Caratteristiche dell'appalto:
- Modalità di scelta del contraente: procedura aperta
 - Stipula: a corpo
 - Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari
- d) Programmazione temporale: anno inizio 2017, anno fine 2018
- progettazione: 5 mesi
 - affidamento lavori: 4 mesi
 - realizzazione dell'opera: 12 mesi
 - messa in esercizio e avvio gestione: 2 mesi