

CENTRALE APPALTI
COMUNI DI PERGINE VALSUGANA, FIEROZZO, FRASSILONGO, LEVICO
TERME, NOVALEDO, PALU' DEL FERSINA, SANT'ORSOLA TERME,
VIGNOLA FALESINA, E AZIENDA SPECIALE SERVIZI INFANZIA E
FAMIGLIA "GB. CHIMELLI"



Pratica: LPA - 9 - 2012

Realizzazione nuova biblioteca in piazza Garibaldi
in piazza Garibaldi a Pergine Valsugana

CIG: 6908364252

COMMISSIONE TECNICA GIUDICATRICE
5ª SEDUTA RISERVATA

Gara telematica mediante procedura apertura sotto soglia comunitaria con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 17 della L.P. 2/2026 e dell'art. 30 e 30 bis della L.P. 26/1993 del Titolo V, capo V del D.P.P. 11.05.2012 N. 9-84/Leg.

I Commissari
- Paolo Conci -
- Luca Gottardi -

Il Presidente
- Nicola Payglaniti -

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di luglio (26.07.2017) alle ore 8,30 in Comune di Pergine Valsugana presso la sala riunioni al primo piano degli uffici comunali di Piazza Garibaldi n. 5/h a Pergine si sono riuniti – in seduta riservata - i sotto indicati signori componenti della Commissione per la valutazione delle offerte, nominati con determinazione del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio n. 126 di data 25.05.2017, modificata con determinazione del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio n. 150 di data 13.06.2017:

- dott. Nicola Paviglianiti nato a Trento il 2 ottobre 1972, membro esperto con diritto di voto;
- dott.ing. Luca Gottardi a Trento il 23 aprile 1974, membro esperto con diritto di voto;
- dott. Paolo Conci a Trento il 28 ottobre 1968, membro esperto con diritto di voto;

Richiamati i propri precedenti verbali dal 15.06.2017 al 20.07.2017;

Il Presidente accerta la regolare composizione della commissione, dichiara aperta la seduta, assume altresì le funzioni di verbalizzazione.

Il Presidente riconsegna la documentazione, integra, che era stata conservata dal medesimo, per la continuazione dell'analisi delle voci ivi contenute.

La commissione prosegue con le operazioni di valutazione della proposta "aperta/libera" per il miglioramento delle prestazioni dell' edificio.

La commissione procede all'esame della proposta aperta libera che si intende richiamata ancorché non integralmente riportata, della ditta

I Commissari
- Luca Gottardi -
- Paolo Conci -

Il Presidente
- Nicola Paviglianiti -

PERNECHELE Costruzioni Generali s.r.l. e ne evidenzia gli elementi

significativi ai fini della valutazione dell'offerta:

1a) Efficacia ed efficienza delle soluzioni adottate con particolare riferimento alle prestazioni energetiche (fino a punti 8)

Tenuto conto delle soluzioni adottate ed in particolare: Installazione macchina frigorifera multiscroll a maggiore efficienza: EER pari a 3.12; Viene stimato un risparmio annuo di 2.076,92 euro/anno. Cool roof, con riflettanza pari all'84% ed emissività termica pari all'88%; Schermature solari ai lati est e sud dell'edificio con veneziane in alluminio; sostituzione scaldacqua elettrici con bollitore a pompa di calore aria-acqua; Risparmio 113,97 euro/anno miglioramento prestazioni energetiche EPgl=13,88 Kwh/mc anno, con stima del risparmio a 2.825,18 euro/anno. Si formula la seguente valutazione:

I coefficienti attribuiti dai singoli commissari sono:

dott. Nicola Paviglianiti: 0,3

dott. Paolo Conci: 0,3

ing. Luca Gottardi: 0,3

Media dei coefficienti attribuiti dai commissari: 0,3

1b) Efficacia ed efficienza delle soluzioni adottate con particolare riferimento a: durabilità dei materiali, dei componenti edilizi, efficacia ed efficienza degli impianti e delle componenti tecnologiche, e relativi costi di manutenzione (fino a punti 5)

Tenuto conto delle soluzioni adottate e riportate nella proposta aperta libera, quindi determinano, con riferimento alla durabilità dei materiali e all'efficacia ed efficienza delle componenti tecnologiche, un miglioramento prestazionale valutabile come discreto.

I coefficienti attribuiti dai singoli commissari sono:

dott. Nicola Paviglianiti: 0,3

dott. Paolo Conci: 0,3

ing. Luca Gottardi: 0,3

Media dei coefficienti attribuiti dai commissari: 0,3

1c) Efficacia ed efficienza delle soluzioni adottate con particolare riferimento alle prestazioni acustiche dei rivestimenti e degli elementi di finitura interni (fino a punti 4)

Tenuto conto delle soluzioni adottate ed in particolare: sostituzione dei pavimenti sala studio al piano terra e area didattica con pavimento in PVC tipo tapiflex excellence con assorbimento pari a 19 db e riduzione del rumore interno da impatto pari a 65 db Class A. Per la sala lettura posa di pannelli fonoassorbenti a soffitto in resina melamminica che consente di condurre il tempo di riverberazione medio a 0,63 s. Si formula la seguente valutazione

I coefficienti attribuiti dai singoli commissari sono:

dott. Nicola Paviglianiti: 0,3

dott. Paolo Conci: 0,3

ing. Luca Gottardi: 0,6

Media dei coefficienti attribuiti dai commissari: 0,4

1d) Soluzioni tecniche e dettagli costruttivi (fino a punti 3)

Rispetto requisiti minimi dei materiali da costruzione CAM

I coefficienti attribuiti dai singoli commissari sono:

dott. Nicola Paviglianiti: 0,3

dott. Paolo Conci: 0,3

Il Commissari
- Luca Gottardi -
- Paolo Conci -

Il Presidente
- Nicola Paviglianiti -

ing. Luca Gottardi: 0,3
Media dei coefficienti attribuiti dai commissari: 0,3

Alle ore 12,30 il Presidente della commissione tecnica dichiara chiusa la seduta.

Tutta la documentazione inerente la procedura viene consegnata al segretario verbalizzante che s'incarica della conservazione della stessa in armadio chiuso a chiave e della presentazione alla prossima seduta riservata di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto a margine di ogni foglio e qui in calce.

Il Presidente della Commissione

dott. Nicola Paviglianiti -

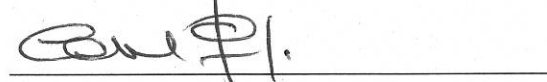


I Commissari esperti:


ing. Luca Gottardi -



dott. Paolo Conci -



I Commissari
- Luca Gottardi -
- Paolo Conci -



Il Presidente
- Nicola Paviglianiti -

