




COMUNE DI FIEROZZO
GAMOA' VA VLAROTZ

GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI:
FRASSILONGO
PALU' DEL FERSINA
PERGINE VALSUGANA
SANT'ORSOLA TERME
VIGNOLA FALESINA

38050 Fierozzo – Maso Ronca, 1
☎ 0461/551104 📠 0461/551155
e-mail: segreteria@comune.fierozzo.tn.it
pec: comune@pec.comune.fierozzo.tn.it

Affidamento in regime d'affitto, ai sensi dell'art. 2562 codice civile, dell'azienda servizio pubblico all'insegna "Kaiserwiesen" e cogestione pista da sci da fondo "Bernstol ski" in C.C. Fierozzo

INVENTARIO



**Dati catastali dei beni oggetto di affido di ramo d'azienda e di co-gestione
p.ed. 815 e p.f. 1071/1 C.C. Fierozzo
costituiti da Bar+Ristorante+aree
esterne+percorso pista sci da fondo**

Planimetrie allegate

Descrizione arredi e stato di conservazione: come segue



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - SERVIZIO CATASTO
(D.Lgs. 18 maggio 2001 n.280)

CATASTO FABBRICATI
(Legge 28 febbraio 1994, n. 133)

Mod. Am (C.E.U.)
N. d'ord. 1
N. fogli 1

Planimetria (*) dell'immobile situato nel Comune di FIEROZZO Via LOC. KAISERWIESEN N.
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di PERGINE Ufficio tavolare di PERGINE
C.C. FIEROZZO F.M. 12 P.Ed. 815 Sub. 1 P.T. 63 P.M.

Rilievo (*) in conformita' allo stato reale

Compilato dal ING. CIRO ANGELO LEONARDELLI

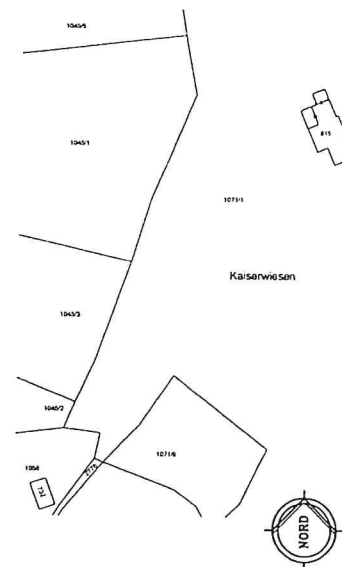
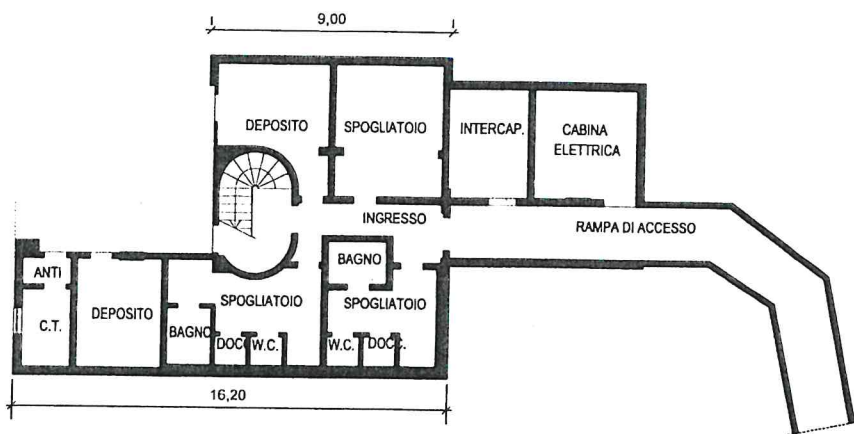
Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Prov. di TRENTO

Data GENNAIO 2007 Timbro e firma

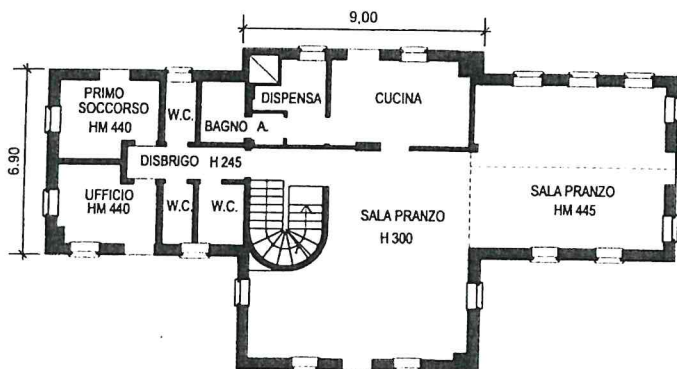
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
Subalterni controllati in data
Il Tecnico Catastale
Mod. 97 n. Cat. Cl.

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. ing. CIRO ANGELO LEONARDELLI
ISCRIZIONE ALBO N° 1149

PIANTA PIANO INTERRATO H 400

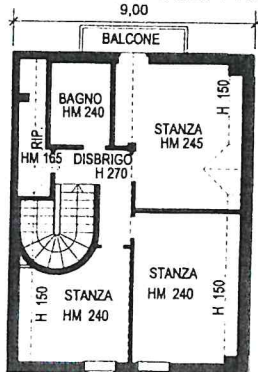


PIANTA PIANO TERRA



ESTRATTO MAPPA 1:2000

PIANTA PIANO PRIMO



(*) Indicare le principali misure esterne





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - SERVIZIO CATASTO
(D.Lgs. 18 maggio 2001 n.280)

CATASTO FABBRICATI
(Legge 28 febbraio 1994, n. 133)

Mod. Am (C.E.U.)
N. d'ord. 2
N. fogli 1

Planimetria (*) dell'immobile situato nel Comune di FIEROZZO Via LOC. KAISERWIESEN N.
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di PERGINE Ufficio tavolare di PERGINE
C.C. FIEROZZO F.M. 12 P.Ed. 815 Sub. 2 P.T. 63 P.M.

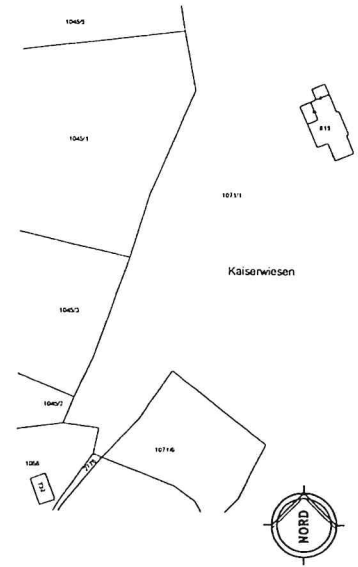
Rilievo (*) in conformita' allo stato reale

Compilato dal ING. CIRO ANGELO LEONARDELLI
Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Prov. di TRENTO
Data GENNAIO 2007 Timbro e firma

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
Subalterni controllati in data
Il Tecnico Catastale
Mod. 97 n. Cat. Cl.

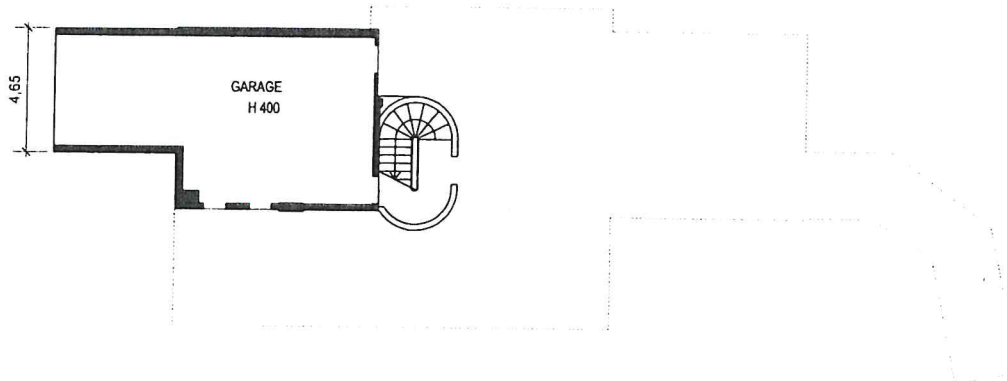
PIANTA PIANO INTERRATO

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
[Firma]
dott. ing. CIRO ANGELO LEONARDELLI
ISCRIZIONE ALBO N° 1149



ESTRATTO MAPPA 1:2000

PIANTA PIANO INTERRATO



(*) Indicare le principali misure esterne



SCALA 1: 200

Planimetrie

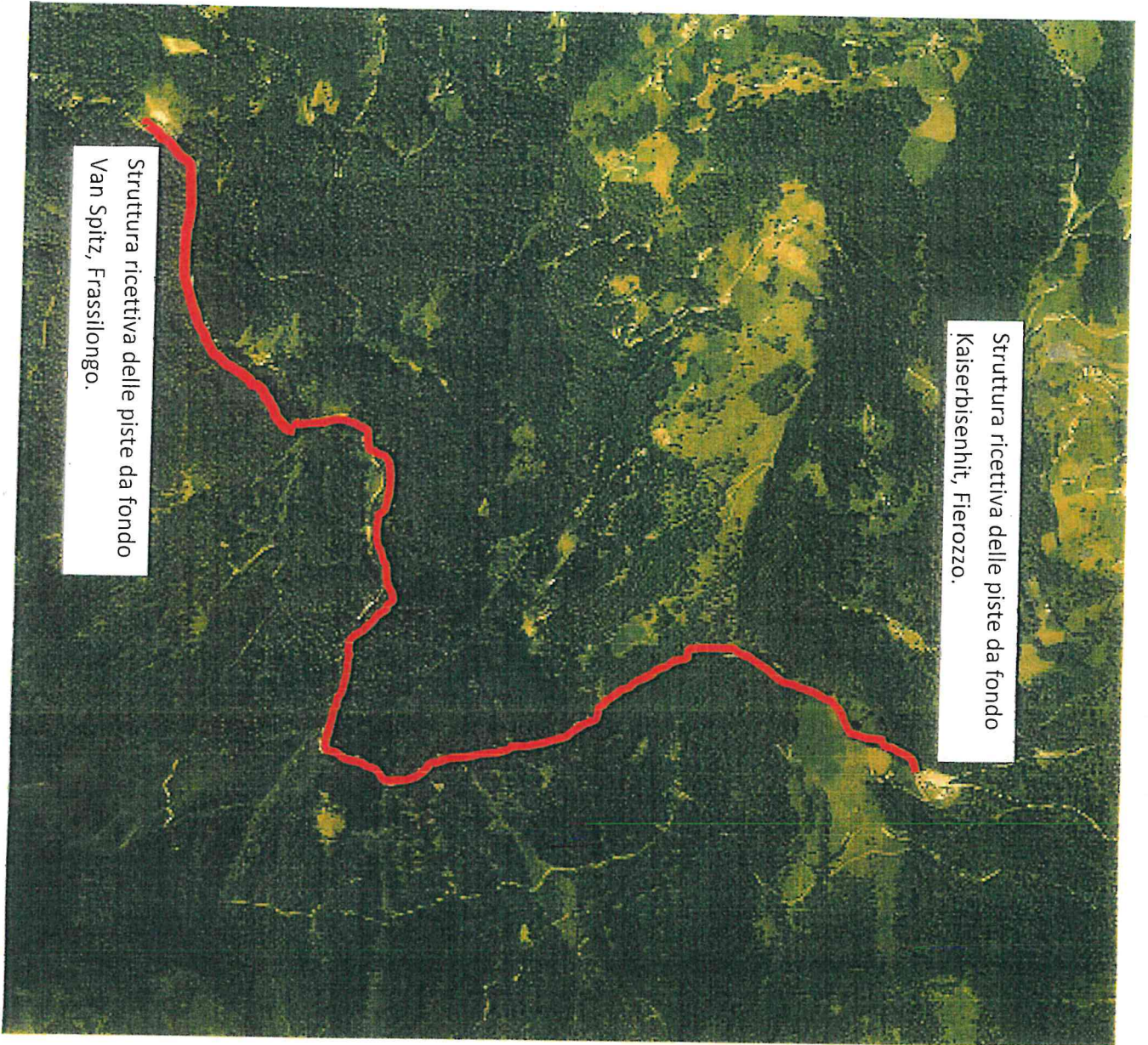
Descrizione Arredi e stato di conservazione

1. Bancone da bar attrezzato come segue:
 - a. Rivestimento a parete
 - b. Banco bar
 - c. Retro banco bar
 - d. Pedana
 - e. Controsoffitto della sala principale
 - f. Nr. 13 tavoli 80X80Xh78
 - g. Nr. 1 tavoli diametro 70Xh104
 - h. Nr. 2 tavoli circolari
 - i. Nr. 1 tavolo grande (ingresso)
 - j. Nr. 33 sedie
 - k. Nr. 8 sgabelli circolari
 - l. Nr. 8 panche
 - m. Nr. 1 corpo illuminante sala bar e ristorante
 - n. Lavastoviglie
2. Nr. 1 stanza da letto completa di:
 - a. nr. 1 letto matrimoniale
 - b. nr. 1 divano letto
 - c. nr. 7 comodini
 - d. nr. 2 mobili bassi con cassetti
 - e. nr. 3 armadi 121X50X206
 - f. nr. 2 specchiere
 - g. nr. 1 cassapanca 110X48X62
 - h. nr. 1 tavolo 130X80X76
 - i. nr. 2 appendiabiti a parete
 - j. nr. 5 reti in legno complete di materassi
3. nr. 1 ufficio composto da:
 - a. nr. 1 scrivania 160X82
 - b. nr. 1 cassetiera
 - c. nr. 3 sedie blu con ruote
 - d. nr. 2 armadi 90X46X201,6
 - e. nr. 1 attaccapanni a colonna
4. nr. 1 infermeria
5. nr. 1 tavolo da esterno
6. nr. 1 bagno composto da:

- a. armadio porta asciugamano in abete massello con finitura all'acqua, con 2 ante e 2 cassetti.
76X36X85
- b. nr. 01 box doccia 90x90
- 7. nr. 1 spogliatoio composto da:
 - a. nr. 03 armadi metallici cm 322x50xh1800
 - b. nr. 02 panche in legno dim 1000x370xh430 con seduta in legno e gambe in alluminio
- 8. garage officina composto da:
 - a. nr. 02 armadi metallici cm 322x500xh1800
 - b. nr. 01 panca in legno dim. 100x370xh430 con seduta in legno e gambe in alluminio
- 9. dispensa ripostiglio composta da:
 - a. scaffalatura modulare in alluminio anodizzato
- 10. Cucina completa delle seguenti attrezzature¹:
 - a. Nr. 01 fry top elettrico con piastra
 - b. Nr. 01 tav. armadio caldo porta batt.
 - c. Nr. 01 cappa centrale con motore incorporato
 - d. Nr. 01 carrello da trasporto in acciaio inox 900x500
 - e. Nr. 02 termombrello elettrico
 - f. Nr. 01 armadio metallico sporco pulito
 - g. Nr. 01 bilancia elettronica Kg 30
 - h. Nr. 01 Mixer portatile 46 cm (frantumatore – miscelatore) con gruppo fruste
 - i. Nr. 01 Cutter/tagliaverdure con kit dischi
 - j. Nr. 01 affettatrice mod. Van Dall
 - k. Nr. 01 abbinato grattugia/tritacarne
 - l. Nr. 01 Ceppo carni con copertura in polietilene
 - m. Nr. 01 Armadio freezer
 - n. Nr. 01 Armadio frigo
 - o. Scaffalatura modulare mm 2058x477x174h
 - p. Nr. 01 vasca lavaggio pentole con doccia
 - q. Nr. 01 lavastoviglie caricamento frontale
 - r. Nr. 01 tavolo da lavoro in acciaio con alzatine posteriore con pensile e 2 ante scorrevoli
 - s. Nr. 01 lavamani con leva clinica
 - t. Nr. 01 tavolo refrigerato cold line con piano sagomato
 - u. Nr. 01 cucina vetroceramica 4 zone
 - v. Nr. 01 cucina a gas 2 fuochi
 - w. Nr. 01 lavello 2 vasche con gruppo miscelatore a leva
 - x. Nr. 01 Forno elettrico combinato a vapore
 - y. nr. 01 tavolo inox con cassetti
 - nr. 01 mensola da 120 x 30 piano regolabile
 - zoccolatura perimetrale a misura inox per cucina
 - nr. 04 piedini inox per alzata lavastoviglie

¹ Le specifiche tecniche sono indicate nelle fatture di acquisto, agli atti presso il Comune, alla cui visione si rimanda.

11. nr. 01 Quad completo di:
 - a. verricello
 - b. rollbar completo di lampeggianti
 - c. Kit cingoli
 - d. Fari alogeni supplementari.
12. nr. 1 Battipista Kassbohrer Pistenbully – TIPO PB 28.100 completo di:
 - a. nr. 2 cingoli Kombi 940MM
 - b. castello anteriore per lama
 - c. lama anteriore universale a 12 vie
 - d. fresa neve posteriore PB 28.100 con doppio tracciatore idraulico indipendente marca bachler
 - e. nr. 02 parafanghi
 - f. nr. 02 paraneve
 - g. nr. 01 ruota di scorta
 - h. nr. 01 manuale d'uso e manutenzione
 - i. dichiarazione di conformità
 - j. nr. 01 catalogo ricambi
 - k. nr. 01 cassetta attrezzi vuota
13. nr. 01 motoslitte da utilizzare in coordinamento con il gestore della struttura in loc. Kaserbism del Comune di Fierozzo.
14. nr. 01 stubotto bianco antico / verde bosco



Struttura ricettiva delle piste da fondo
Kaiserbisenhit, Fierozzo.

Struttura ricettiva delle piste da fondo
Van Spitz, Frassilongo.

