



COMUNE DI FRASSILONGO  
GAMOA' VA GARAIT

GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI:  
FIEROZZO  
PALU' DEL FERSINA  
PERGINE VALSUGANA  
SANT'ORSOLA TERME  
VIGNOLA FALESINA

38050 Frassilongo – Via Maso Paoli, 52  
☎ 0461/549500 📠 0461/549103  
e-mail: [anagrafe@comune.frassilongo.tn.it](mailto:anagrafe@comune.frassilongo.tn.it)  
pec: [comune@pec.comune.frassilongo.tn.it](mailto:comune@pec.comune.frassilongo.tn.it)

## INVENTARIO

Affidamento in regime d'affitto, ai sensi dell'art. 2562 codice civile,  
dell'azienda servizio pubblico all'insegna "Poun Van Spitz" e cogestione  
pista per escursioni a piedi o con ciaspole "Bernstol weg" in C.C.  
Frassilongo

Dati Catastali dei beni oggetto di affitto di ramo d'azienda e di co-gestione

P.ed. 641 e p.f. 1745/2 C.C. Frassilongo

costituiti da Bar + Ristorante + aree esterne + percorso pista sci da fondo

Planimetrie - allegate

Descrizione Arredi e stato di conservazione:      come segue



STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

CUCINA



V0000000272



V0000000273



V0000000274



V0000000275



V0000000276



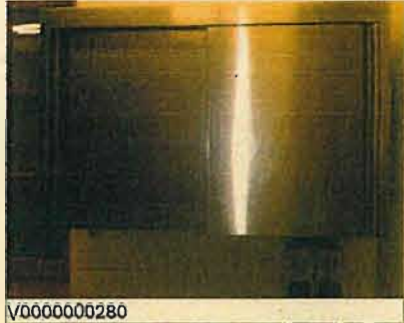
V0000000277



V0000000278



V0000000279



V0000000280



V0000000281



V0000000282



V0000000283

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Gruppo	Q.tà
V0000000272	cappa aspirante in acciaio inox per blocco cucina		4
V0000000273	piastra Fry Top elettrico "Modular" 2antine basse		1 NUM.
V0000000274	piano cottura a gas 2 fuochi "Modular"		.5 NUM.
V0000000275	piano cottura 4 fuochi elettrici vetroceramica "Modular" con forno		1 NUM.
V0000000276	forno elettrico combinato a vapore UNOX XV303G		1 NUM.
V0000000277	armadio acciaio inox scaldapiatti cm80x80x88h		.8 ML
V0000000278	banco frigo in acciaio inox 2ante "Cold Line" cm130x60x85h		1 NUM.
V0000000279	affettatrice "Van Dal" G30 350W acciaio inox		1 NUM.
V0000000280	armadio pensile 2ante scorrevoli acciaio inox 100x40x65h		1 ML
V0000000281	mensola in laminato bianco cm100x40		1 ML
V0000000282	mensola in laminato bianco cm120x40		1.2 ML
V0000000283	tavolo armadiato acciaio inox 2ante scorrevoli cm100x60x85h		1 ML



STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

DISPENSA CUCINA



V0000000290



V0000000291



V0000000292



V0000000293



V0000000294



V0000000295



V0000000296

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Gruppo	Q.tà
V0000000290	mixer Dito ELECTROLUX colore blu BERMIXER 350W		1 NUM.
V0000000291	cutter/tagliaverdure Robot Coupe R211 Ultra con dischi e accessori		1 NUM.
V0000000292	tritacarne/grattuggia acciaio inox		1 NUM.
V0000000293	frigorifero in acciaio inox a colonna 1anta "Cold Line" cm200H Wing Dixell		1 ANTA
V0000000294	freezer in acciaio inox a colonna 1anta "Cold Line" cm200H Wing Dixell		1 NUM.
V0000000295	impianto antincendio Brahm CR14E		1
V0000000296	scaffalatura in alluminio cm206x48x173h, nr. 8 pianali plastica grigio forati cm 95x40		2.06 ML



STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

CUCINA



V0000000272



V0000000273



V0000000274



V0000000275



V0000000276



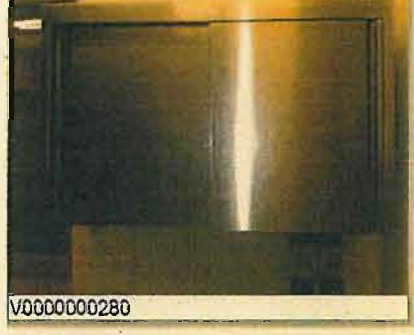
V0000000277



V0000000278



V0000000279



V0000000280



V0000000281



V0000000282



V0000000283

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Grupo	Q.tà
V0000000272	cappa aspirante in acciaio inox per blocco cucina		4
V0000000273	piastra Fry Top elettrico "Modular" 2 antine basse		1 NUM.
V0000000274	piano cottura a gas 2 fuochi "Modular"		.5 NUM.
V0000000275	piano cottura 4 fuochi elettrici vetroceramica "Modular" con forno		1 NUM.
V0000000276	forno elettrico combinato a vapore UNOX XV303G		1 NUM.
V0000000277	armadio acciaio inox scaldapiatti cm80x80x88h		.8 ML
V0000000278	banco frigo in acciaio inox 2 ante "Cold Line" cm130x60x85h		1 NUM.
V0000000279	affettatrice "Van Dall" G30 350W acciaio inox		1 NUM.
V0000000280	armadio pensile 2 ante scorrevoli acciaio inox 100x40x65h		1 ML
V0000000281	mensola in laminato bianco cm100x40		1 ML
V0000000282	mensola in laminato bianco cm120x40		1.2 ML
V0000000283	tavolo armadiato acciaio inox 2 ante scorrevoli cm100x60x85h		1 ML

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

CUCINA



V000000284



V000000285



V000000286



V000000287



V000000288



V000000289



V000000340



V000000359

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N. Gruppo	Q.tà
V000000284	ceppo carne struttura metallo copertura in teflon bianco cm40x60x85h		1 NUM.
V000000285	lavello 2vasche con miscelatore leva clinica acciaio inox cm130x60x85h		1.3 ML
V000000286	lavamani in acciaio inox con erogatore a ginocchio		1 ML
V000000287	lavandino con 1vasca lavaggio con miscelatore leva clinica e doccietta cm100x60x85h		1 ML
V000000288	lavastoviglie AP 50 32		1 NUM.
V000000289	tavolo acciaio inox base cm60x50x85h		.6 ML
V000000340	bilancia elettronica EUROMEC Min 100 Gr - Max 25 Kg		1 NUM.
V000000359	carrello su ruote in acciaio inox 2ripiani cm 95x50x90h	2	1 NUM.

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

DISPENSA CUCINA



V0000000290



V0000000291



V0000000292



V0000000293



V0000000294



V0000000295



V0000000296

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Grupo	Q.tà
V0000000290	mixer Dito ELECTROLUX colore blu BERMIXER 350W		1 NUM.
V0000000291	cutter/tagliaverdure Robot Coupe R211 Ultra con dischi e accessori		1 NUM.
V0000000292	tritacarne/grattuggia acciaio inox		1 NUM.
V0000000293	frigorifero in acciaio inox a colonna 1anta "Cold Line" cm200H Wing Dixell		1 ANTA
V0000000294	freezer in acciaio inox a colonna 1anta "Cold Line" cm200H Wing Dixell		1 NUM.
V0000000295	impianto antincendio Brahm CR14E		1
V0000000296	scaffalatura in alluminio cm206x48x173h, nr. 8 piani plastica grigio forati cm 95x40		2.06 ML

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

GARAGE/MAGAZZINO



V000000349



V000000350



V000000351



V000000353



V000000354



F000000355



V000000355



F000000356



F000000366



F000000367



F000000368

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N. Gruppo	Q.tà
V000000349	battipista "Gatto delle Nevi" Pisten Bully 100 e cingoli Kombi 940 mm, castello anteriore lama, ruota di scorta, estir		1 NUM.
V000000350	lama frontale ALLWAY BLADE universale 12 vie 3-1-12 per battipista		1 NUM.
V000000351	lama posteriore SCANNEE FRASE 2/8/100 fresa neve posteriore pe battipista con doppio tracciatore idraulico B		1 NUM.
V000000353	motoslitta GENESIS 120 4 Stroke RS VIKING colore blu YAMAHA		1 NUM.
V000000354	rimorchio per motoslitta trasporto promiscuo/persona FRM-1 80Kg		1
F000000355	termoombrello per riscaldamento per esterno su ruote ESPRIT TE 1		1 NUM.
V000000355	cingolo TATOU gommato per Quad	4	1
F000000356	termoombrello per riscaldamento per esterno su ruote ESPRIT TE 1		1 NUM.
F000000366	armadio in metallo grigio 3 ante cm120x50x200h		3 ANTA
F000000367	armadio in metallo grigio 3 ante cm120x50x200h		3 ANTA
F000000368	armadio in metallo 2 ante grigio cm100x40x200h		2 ANTA

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

INFERMERIA



V0000000202



F0000000352



F0000000358



F0000000361

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Gruppo	Q.tà
V0000000202	pattumiera a pedale metallo bianco diametro cm28 h40cm		1 NUM.
F0000000352	armadio vetrina in metallo bianco 2ante vetro e 2basse chiuse cm75x39x168h		4 ANTA
F0000000358	appendiabiti a stelo nero h165cm 4 posti e 4 posti portaombrelli		1 NUM.
F0000000361	carrello struttura metallo su ruote 2ripiani laminati bianco/sagomato nero cm66x40x82h		1 NUM.

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

RISTORANTE/BAR



V000000203



V000000214



V000000239



V000000249



V000000255



V000000256



V000000257



V000000258



V000000259



V000000260



V000000261



V000000261

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Gruppo	Q.tà
V000000203	sgabello in legno con schienale h110cm	11	1 NUM.
V000000214	sedia in legno rustico con schienale "Cuore"	25	1 NUM.
V000000239	tavolo in legno quadrato 1 gambone centrale cm80x80x75h	10	1 NUM.
V000000249	piano per aggancio/allungo a tavolo quadrato in legno cm50x80	6	1 NUM.
V000000255	panca in legno rustico con coprimermosifoni ad "L", angolo cm225, lunghezza panca circa cm730		7.3 ML
V000000256	panca in legno rustico con coprimermosifoni a "FERRO DI CAVALLO", angolo cm225, angolo cm225, e lunghezza		8.4 ML
V000000257	banco frigo acciaio 3ante per bancone bar con portabottiglie refrigerato acciaio inox		1 NUM.
V000000258	banco frigo acciaio 2ante per bancone bar "FRIGORIP"		1 NUM.
V000000259	retrobanco in legno cm280 2ante e 6 mensole per bicchieri		2.8 ML
V000000260	mobile acciaio caffetteria con tramoggia e 1anta cm100x60x93h		1 ML
V000000261	bancone bar in legno rustico con pedana cm 553 2 cassetti, 2ante, 1anta acciaio, 3vani bassi		5.53 ML

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

RISTORANTE/BAR



V0000000262



V0000000263



V0000000264



V0000000265



V0000000266



V0000000267



V0000000268



V0000000271



V0000000299



V0000000337



F0000000359



V0000000404

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N. Gruppo	Q.tà
V0000000262	lavello acciaio inox rotondo ad angolo cm80H		1 ML
V0000000263	tavolo armadiato 2 ante scorrevoli cm175x60x80h		1.75 ML
V0000000264	cappa aspirante bar in acciaio inox		1.5 ML
V0000000265	lavamani in acciaio inox quadrato cm36x50		.5 ML
V0000000266	lavandino in acciaio inox rettangolare cm35x40		.4 ML
V0000000267	banco frigo acciaio inox 3 ante cm150x67x80h		1 NUM.
V0000000268	mensola in legno rustico cm153	3	1.53 ML
V0000000271	mensola a parete doppia cm65x100 in legno rustico		1 NUM.
V0000000299	estintore 6kg polvere ABC - 34A 233 BC		1 NUM.
V0000000337	tavolo tondo in legno rustico un gambone in metallo nero diametro cm 70 H 115 cm	3	1 NUM.
F0000000359	credenza legno rustico 2 ante vetro superiori, 2centrali, 4cassetti, 4 ante basse cm197x47x210h		1 NUM.
V0000000404	tavolo in legno rettangolare 2 gambe cm110x70x75h	2	1 NUM.

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

SPOGLIATOI SCI



V000000333



F000000362



F000000363



F000000364



F000000365

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Grupo	Q.tà
V000000333	estintore a polvere 6Kg EN-37 34A 233B C	4	1 NUM.
F000000362	armadietto spogliatoio in metallo grigio 3ante cm102x33x180h		1 NUM.
F000000363	armadietto spogliatoio in metallo grigio 3ante cm102x33x180h		1 NUM.
F000000364	panca spogliatoio struttura metallo listoni in legno cm 100x35x45h		1 ML
F000000365	panca spogliatoio struttura metallo listoni in legno cm 100x35x45h		1 ML

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

STANZE DA LETTO



V000000302



V000000304



V000000306



V000000313



V000000320



V000000322



V000000323



V000000330



F000000353



F000000354



V000000403

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Grupo	Q.tà
V000000302	appendiabiti a muro in legno rustico 5appendini cm80x32	2	5 POSTO
V000000304	letto singolo in legno rustico cm215x100x58h	2	1 NUM.
V000000306	rete a doghe in legno cm90x200x33h	7	1 NUM.
V000000313	materasso cm90x200 ignifugo colore azzurro	7	1 NUM.
V000000320	specchio a muro cornice legno rustico cm68x94	2	1 NUM.
V000000322	armadio in legno rustico 2ante battenti cm100x58x210h		2 ANTA
V000000323	comodino in legno rustico cm44x36x66h 1anta con serratura e 1cassetto	7	1 NUM.
V000000330	scrivania in legno rustico cm140x60x78h		1 NUM.
F000000353	divano letto 2posti imbottito tessuto arancio struttura legno cm130x90x100h		1 NUM.
F000000354	divano letto 2posti imbottito tessuto arancio struttura legno cm130x90x100h		1 NUM.
V000000403	cassapanca in legno rustico cm95x42x45h		1 NUM.

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

TOILETTE



V000000331



V000000341



V000000345



V000000347



V000000361



V000000363

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Grupo	Q.tà
V000000331	specchiera a parete con due luci incorporate cm 55x63 per toilette camere		3 NUM.
V000000341	specchio rettangolare cornice bianca cm40x60 "Carrara & Matta" per toilette spogliatoi	4	1 NUM.
V000000345	specchio reclinabile regolabile per toilette diversamente abili cm60x70	2	1 NUM.
V000000347	asciugamani elettrico a muro ELECTRIC PERRY per toilette spogliatoi sci	2	1 NUM.
V000000361	specchio a muro rettangolare cm52x67 cornice bianca toilette bar/ristorante	2	1 NUM.
V000000363	specchio reclinabile regolabile per toilette diversamente abili cm60x70		1 NUM.

STRUTTURA RICETTIVA/RISTORANTE VAN SPITZ

UFFICIO



F000000343



F000000344



F000000345



F000000346



F000000347



F000000348



F000000349



F000000350



F000000351



F000000357



F000000360

BENI MOBILI

Etichetta	Descrizione	N.Grupo	Q.ta
F000000343	bancone reception cm170x90x110h laminato legno struttura metallo		1.7 ML
F000000344	poltroncina operativa schienale alto alzata a gas 5razze su ruote piano tessuto blu		1 NUM.
F000000345	poltroncina operativa schienale alto alzata a gas 5razze su ruote piano tessuto blu		1 NUM.
F000000346	poltroncina operativa schienale alto alzata a gas 5razze su ruote piano tessuto blu		1 NUM.
F000000347	poltroncina operativa schienale alto alzata a gas 5razze su ruote piano tessuto blu		1 NUM.
F000000348	armadio laminato legno 4 ante cm90x46x200h		4 ANTA
F000000349	armadio laminato legno 4 ante cm90x46x200h		4 ANTA
F000000350	cassetiera 3 cassetti+1 su ruote laminato legno cm42x56x60h		1 NUM.
F000000351	cassetiera 3 cassetti+1 su ruote laminato legno cm42x56x60h		1 NUM.
F000000357	appendiabiti a stelo nero h165cm 4 posti e 4 posti portaombrelli		1 NUM.
F000000360	tavolo struttura metallo cm120x80x74h laminato legno gambe regolabili in altezza		1 NUM.









TRENTINO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Stampa effettuata per motivi d'ufficio, non sono consentiti  
altri usi

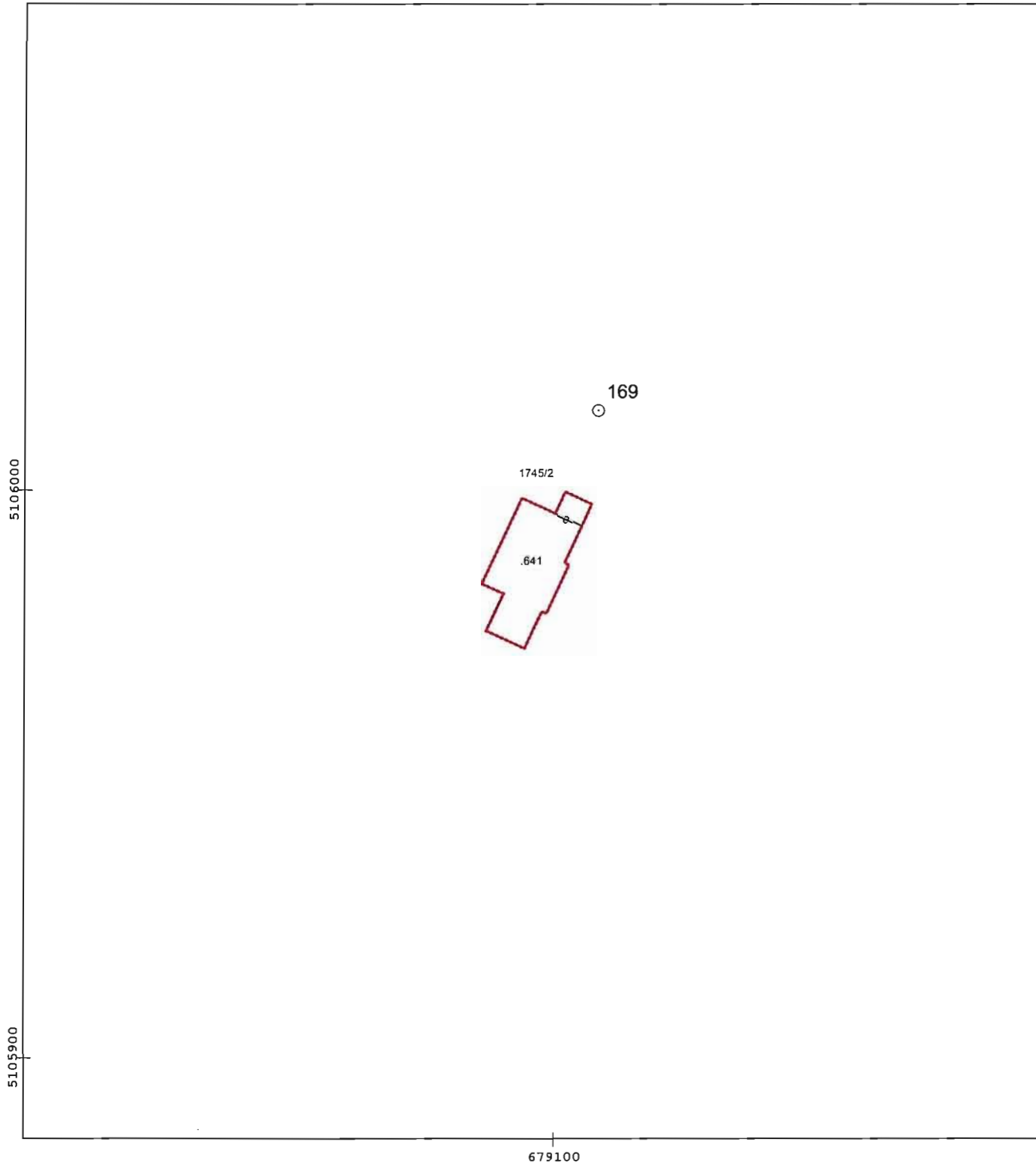
Data:  
20/09/2019  
Ora: 10:28

Operatore:  
GRFRNZ77R17L378T  
Pag. 1 di 2

# Visura Particelle Validare

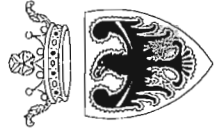
## Situazione degli atti informatizzati al 11/09/2019

<b>Dati della richiesta</b>	
Comune amministrativo: FRASSILONGO - GARAIT (Cod. D775)	Ufficio Catasto competente PERGINE VALSUGANA
Comune catastale: FRASSILONGO - GARAIT (cod. 160)	
Particella Edificiale 641	



Scala originale 1 : 2880  
Scala disegno 1 : 1000





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - SERVIZIO CATASTO  
(D.Lgs. 18 maggio 2001 n.280)

CATASTO FABBRICATI  
( Legge 28 febbraio 1994, n. 133)

Mod. Am (C.E.U.)  
N. d'ord. 2  
N. fogli 1

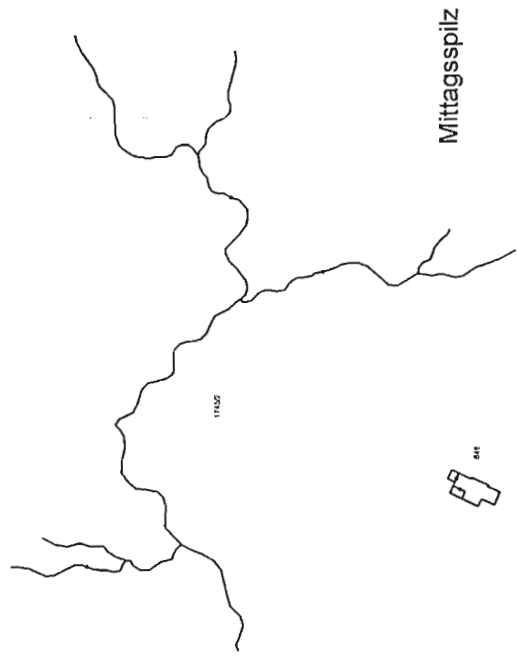
Planimetria (\*) dell'immobile situato nel Comune di FRASSILONGO Via LOC. KAMAUZ N.       
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di PERGINE Ufficio tavolare di PERGINE.  
C.C. FRASSILONGO F.M. 25 P.Ed. 646 Sub. 2 P.T. 77 P.M.     

**Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale**

Compilato dal ING. CIRO ANGELO LEONARDELLI  
Iscritto all'Albo      degli Ingegneri      della Prov. di TRENTO  
Data MAGGIO 2007 Timbro e firma     

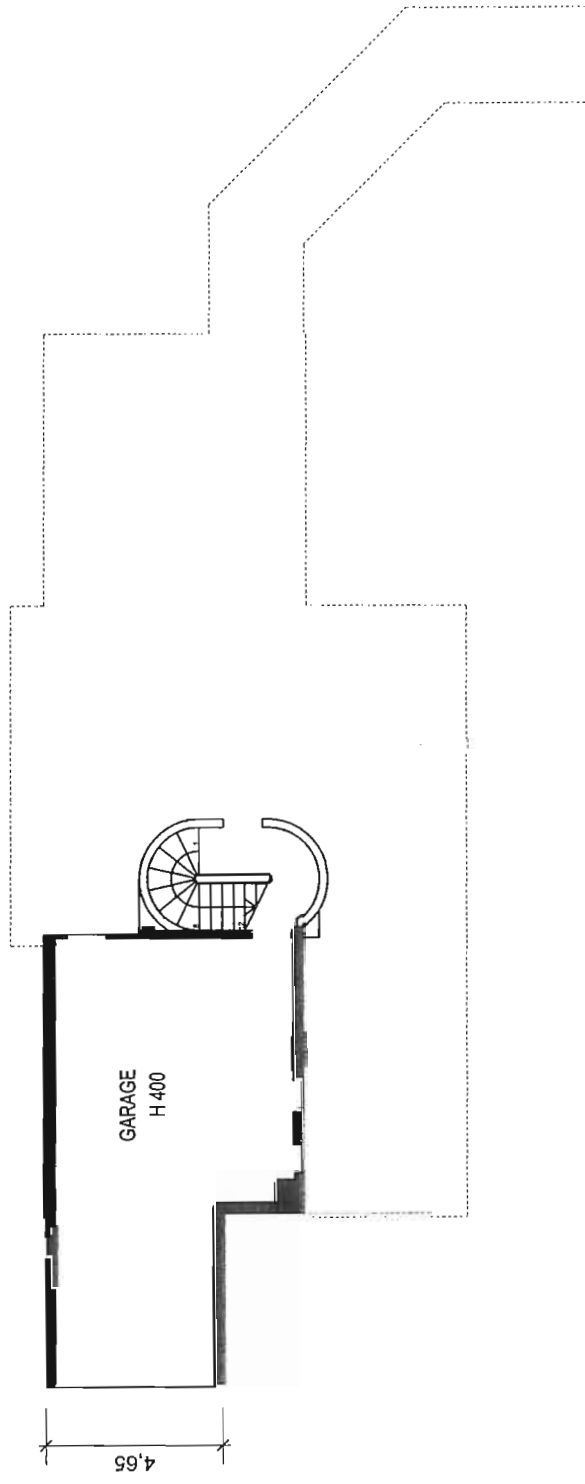
ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
dott. ing. CIRO ANGELO LEONARDELLI  
ISCRIZIONE ALBO N° 1149

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subaltermi controllati in data       
Il Tecnico Catastale       
Mod. 97 n.      Cat.      Cl.     



ESTRATTO MAPPA 1:4000

PIANTA PIANO INTERRATO



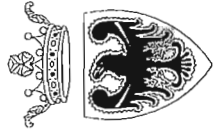
orientamento



(\*) Indicare le principali misure esterne

SCALA 1: 200





PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - SERVIZIO CATASTO  
(D.Lgs. 18 maggio 2001 n.280)

CATASTO FABBRICATI  
( Legge 28 febbraio 1994, n. 133)

Mod. Am (C.E.U.)  
N. d'ord. 1  
N. fogli 1

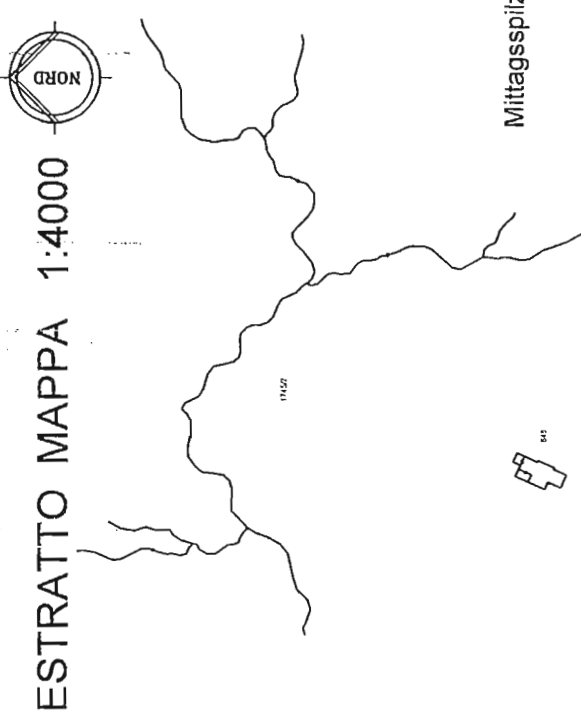
Planimetria (\*) dell'immobile situato nel Comune di FRASSILONGO Via LOC. KAMAUZ N.         
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di PERGINE Ufficio tavolare di PERGINE  
C.C. FRASSILONGO F.M. 25 P.Ed. 646 Sub. 1 P.T. 77 P.M.       

**Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale**

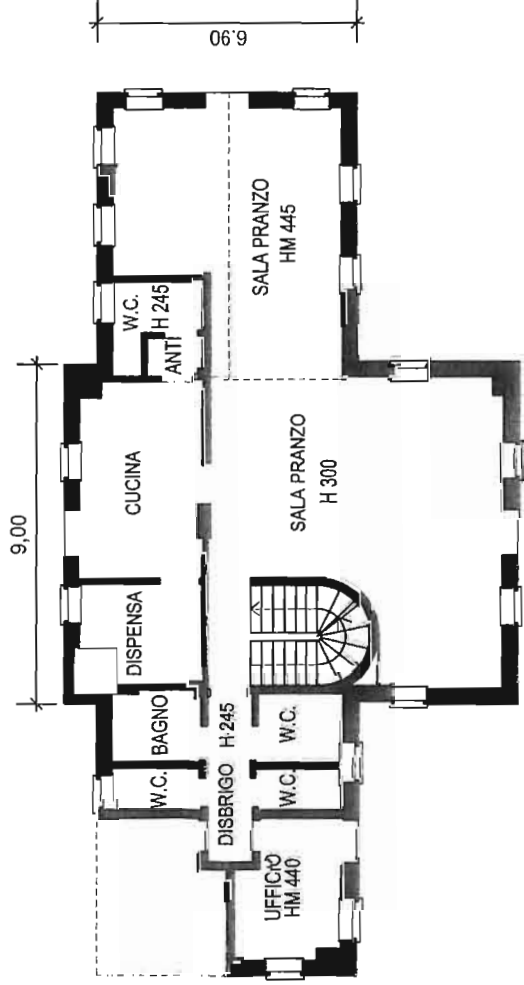
Compilato dal ING. CIRO ANGELO LEONARDELLI  
Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Prov. di TRENTO  
Data MAGGIO 2007 Timbro e firma

ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
dott. ing. CIRO ANGELO LEONARDELLI  
ISCRIZIONE ALBO N° 1149

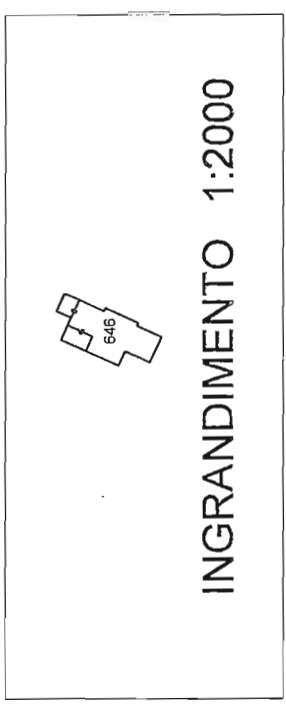
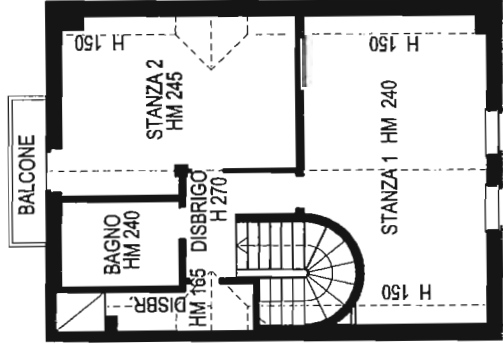
**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data         
Il Tecnico Catastale        Cat.        Cl.         
Mod. 97 n.       



PIANTA PIANO TERRA

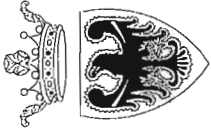


PIANTA PIANO PRIMO



(\*) Indicare le principali misure esterne





Planimetria (\*) dell'immobile situato nel Comune di FRASSILONGO Via LOC. KAMAUZ N.             
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di PERGINE Ufficio tavolare di PERGINE  
C.C. FRASSILONGO F.M. 25 P.Ed. 646 Sub. 3 P.T. 77 P.M.           

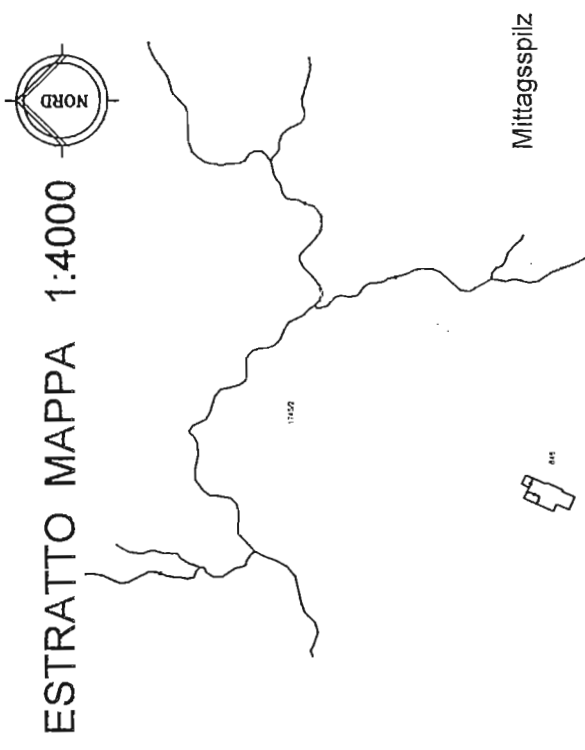
**Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale**

Compilato dal ING. CIRO ANGELO LEONARDELLI  
Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Prov. di TRENTO  
Data MAGGIO 2007 Timbro e firma

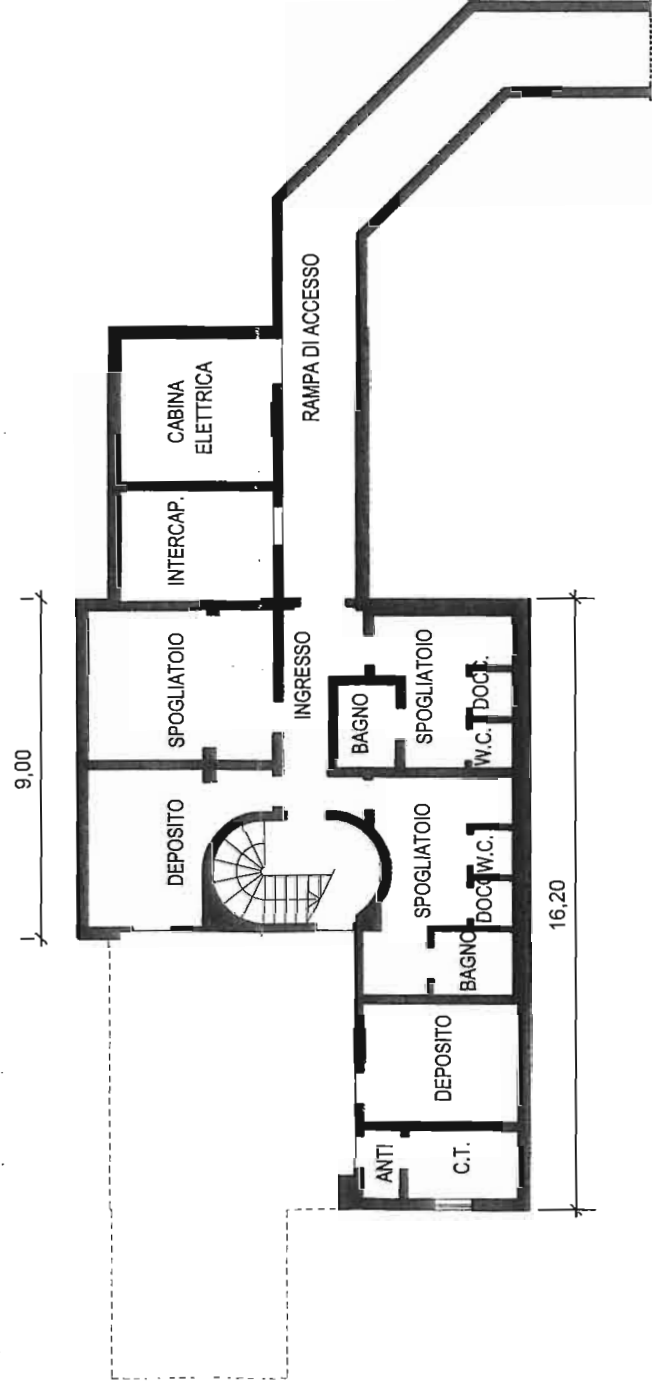
*646*

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data             
Il Tecnico Catastale            Cat.            Cl.             
Mod. 97 n.           

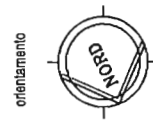
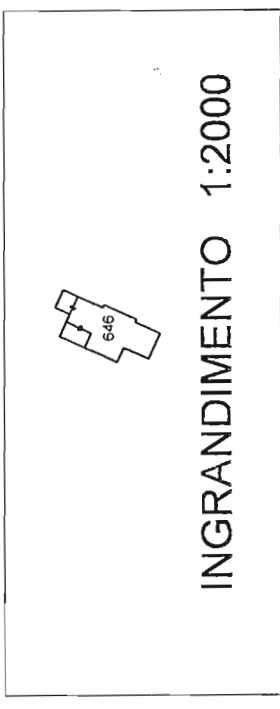
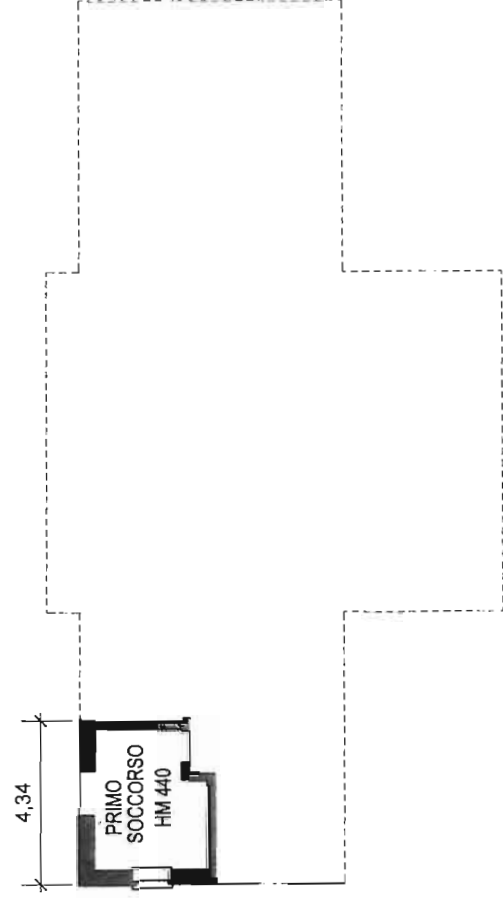
ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
*Albo*  
dott. ing. CIRO ANGELO LEONARDELLI  
ISCRIZIONE ALBO N° 1149



PIANTA PIANO INTERRATO H 400



PIANTA PIANO TERRA



(\*) Indicare le principali misure esterne

