

**COMUNE DI PERGINE VALSUGANA**

Provincia di Trento

**SELEZIONE INTERNA PER SOLI ESAMI, FINALIZZATA ALLA INDIVIDUAZIONE DI
SOGGETTI ABILITATI ALLO SVOLGIMENTO DI INCARICHI DIRIGENZIALI
RELATIVAMENTE ALL'AREA TECNICA****Tema n. 2****Caso n. 1**

In sede di progettazione preliminare del nuovo polo scolastico è emerso che il vigente P.R.G. include l'area interessata dall'intervento all'interno del perimetro del centro storico, classificandola come "Verde privato – spazi aperti". Tale previsione è stata così definita con la variante generale al P.R.G. del 2002, che ha modificato la precedente destinazione a "Zone per attrezzature e servizi" indicata nel previgente P.R.G. ("P.R.G.'91"). Da allora l'area non è più stata oggetto di modifiche urbanistiche. L'Amministrazione comunale ritiene dall'analisi della documentazione che tale nuova classificazione sia errata; il candidato, dopo aver inquadrato giuridicamente lo strumento ritenuto idoneo ad accogliere favorevolmente la richiesta, ed esplicitate le motivazioni della scelta anche in considerazione di diverse strategie percorribili, ne predisponga il relativo provvedimento.

Caso n. 2

Modifica dei contratti durante il periodo di validità. Il candidato dopo aver inquadrato l'istituto predisponga un provvedimento di adozione di una variante contrattuale.

Caso n. 3

Le varianti al permesso di costruire. Il candidato dopo aver inquadrato l'istituto predisponga il relativo provvedimento.

Chubeli'



COMUNE DI PERGINE VALSUGANA

Provincia di Trento

SELEZIONE INTERNA PER SOLI ESAMI, FINALIZZATA ALLA INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI ABILITATI ALLO SVOLGIMENTO DI INCARICHI DIRIGENZIALI RELATIVAMENTE ALL'AREA TECNICA

Tema n. 1

Caso n. 1

Un cittadino ha presentato istanza del rilascio di concessione di un provvedimento in sanatoria per opere eseguite in difformità alla Concessione edilizia n. 100 di data 18-12-2024 su p.ed. 580 C.C. Pergine. Il candidato dopo aver delineato l'ordinamento giuridico applicabile ai comuni della Provincia autonoma di Trento in materia di vigilanza sull'attività edilizia, di definizione delle costruzioni abusive, di sanzioni, comprese le sanzioni a tutela del paesaggio, e dei relativi procedimenti comminatori, predisponga l'idoneo provvedimento.

Caso n. 2

Il Comune intende realizzare un asilo su un'area che il PRG destina a verde privato. Il candidato predisponga una relazione per la Giunta comunale illustrando le soluzioni che possono essere adottate per perseguire tale obiettivo.

Caso n. 3

L'amministrazione comunale ha quale obiettivo quello di realizzare un nuovo polo sportivo con annesse attività ricettive. Il candidato predisponga specifica relazione tecnico-illustrativa e finanziaria finalizzata alla definizione delle procedure (modalità e tempi) per l'attuazione del progetto e, segnatamente, della realizzazione e gestione dello stesso.



COMUNE DI PERGINE VALSUGANA

Provincia di Trento

SELEZIONE INTERNA PER SOLI ESAMI, FINALIZZATA ALLA INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI ABILITATI ALLO SVOLGIMENTO DI INCARICHI DIRIGENZIALI RELATIVAMENTE ALL'AREA TECNICA

Tema n. 3

Caso n. 1

Un'importante azienda industriale ubicata sul territorio comunale ha manifestato all'Amministrazione comunale la necessità di ampliamento, al fine di soddisfare le esigenze di mercato e migliorare i processi produttivi, su aree limitrofe allo stabilimento in esercizio ma con destinazione di zona non conforme. Posto che l'Amministrazione ha valutato favorevolmente tale richiesta, in considerazione delle ricadute occupazionali e di sviluppo del territorio; il candidato, dopo aver inquadrato giuridicamente lo strumento ritenuto idoneo ad accogliere favorevolmente la richiesta, ed esplicitate le motivazioni della scelta anche in considerazione di diverse strategie percorribili, ne predisponga il relativo provvedimento.

Caso n. 2

La disciplina delle varianti al Piano Regolatore Generale. Dopo aver inquadrato l'istituto il candidato predisponga il provvedimento di adozione preliminare di una variante.

Caso n. 3

I criteri di aggiudicazione degli appalti pubblici. Dopo aver inquadrato l'istituto il candidato predisponga un provvedimento di avvio della procedura di gara con il suddetto criterio.

