



COMUNE DI PERGINE VALSUGANA
(Provincia di Trento)

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL SOSTITUTO DEL DIRIGENTE

n. 317 dd. 05-11-2024

OGGETTO: Evento calamitoso: cedimento di parte del controsoffitto palestra scuola elementare Don Milani a seguito di infiltrazioni d'acqua meteorica dalla copertura. Approvazione prima variante progettuale e prima modifica contrattuale durante il periodo di validità e provvedimenti conseguenti. Importo complessivo dell'opera € 300.124,15. (CUP J39I24000360004)

IL SOSTITUTO DEL DIRIGENTE

Premesso che:

- con il verbale datato 03.05.2024, prot. n. 20687 dd. 03.05.2024, redatto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della L.P. 26/93 e s.m.i., si dichiara rivestire carattere di somma urgenza il cedimento di parte del controsoffitto della palestra delle scuole elementari Don Milani site in via Monte Cristallo, n. 2 a Pergine Valsugana, a seguito di infiltrazioni di acqua meteorica dalla copertura, dovute alle piogge dei giorni precedenti;
- con determinazione n. 166 dd. 06.06.2024 è stata approvata, ad ogni effetto di legge, la perizia di spesa per l'intervento di *“Somma urgenza per rifacimento manto di copertura palestra scuola Don Milani”* redatta in data maggio 2024 dall'ing. Renzo Di Clemente e dal geom. Paolo Mottesi della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio – Area Tecnica e Ambiente per la parte relativa alla sicurezza ed acclarante l'importo complessivo di € 265.000,00 di cui € 207.874,37 per lavori ed € 57.125,63 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la medesima determinazione è stato rideterminato l'affidamento per l'esecuzione delle opere in somma urgenza in oggetto all'impresa MOSER WALTER & C. S.r.l. con sede in Via Ponte Regio, n. 4 a Pergine Valsugana - codice fiscale e partita IVA 01448620227 – ad € 205.463,03 (al netto del ribasso

offerto medio del 1,23% e comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso pari ad €11.830,06) oltre ad IVA 22% per complessivi € 250.664,90, con una minore spesa pari ad € 2.941,83 rispetto a quanto affidato con nota di data 10.05.2024 prot. n. 22048, secondo quanto risultante dal quadro economico della perizia approvata ed è stato costituito l'ufficio della direzione lavori assegnando le funzioni di direttore dei lavori all'ing. Renzo Di Clemente e le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva al geom. Paolo Mottesi, entrambi appartenenti alla Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio;

preso atto che in data 20.05.2024 è stato redatto il verbale nuovi prezzi n. 1 per lavorazioni non previste nel progetto approvato che non comportano maggiore spesa rispetto a quella prevista;

preso atto che il progettista e Direttore dei Lavori ha rilevato, ai sensi dell'art. 120 comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. 36/2023, la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nella perizia iniziale ed ha predisposto la prima variante progettuale in data settembre 2024 producendo la seguente documentazione:

- Elenco elaborati di variante;
- Relazione tecnica di variante;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Computo metrico comparativo;
- Quadro economico di variante;
- Quadro economico comparativo;
- Analisi prezzi di variante;
- Pianta stato autorizzato;
- Pianta stato di variante;
- Pianta stato di raffronto;
- Piano di sicurezza e coordinamento di variante e allegati (redatto dal geom. Paolo Mottesi della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, in qualità di coordinatore della sicurezza);
- Schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi n. 2;

vista la relazione tecnica di variante che espone le esigenze sopravvenute dopo la redazione della perizia stessa e dopo la consegna dei lavori e nello specifico la necessità di effettuare alcuni ulteriori lavori rispetto a quelli previsti originariamente in modo da migliorare l'impermeabilizzazione dell'opera garantendo maggiore durabilità nel tempo della medesima;

ritenuto ora necessario procedere all'approvazione della presente variante ed alla modifica del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, in quanto si tratta di sopravvenuta necessità di lavori imprevisti ed imprevedibili, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:

- risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici;
- comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;

ritenuto quindi opportuno procedere all'affido alla stessa impresa appaltatrice delle opere aggiuntive sopravvenute per le seguenti motivazioni:

- l'esecuzione di lavorazioni da parte di soggetti diversi e quindi il frazionamento delle responsabilità sulla corretta esecuzione dell'opera,

- ritardi nella conclusione dei lavori dovuti alle tempistiche per l'individuazione del nuovo contraente ed in nuovi tempi di accantieramento;
- consistente aumento di costi dovuti all'insediamento del nuovo cantiere;

preso atto che la stessa relazione tecnica evidenzia che per l'esecuzione dei lavori di variante non necessita l'acquisizione di alcun nuovo parere;

visto il quadro economico di variante nell'importo complessivo di € 300.124,15, così suddiviso:

		Progetto	1^ variante	differenza
IMPORTO LAVORI				
al netto oneri per la sicurezza	€	196.044,31	233.709,89	37.665,58
Oneri per la sicurezza				
non soggetti a ribasso	€	11.830,06	7.892,16	-3.937,90
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	207.874,37	241.602,05	33.727,68
IMPORTO CONTRATTUALE	€	205.463,03	238.727,42	33.264,39
ribasso d'asta	€	2.411,34		-2.411,34
Somme a disposizione dell'Amm.ne				
Imprevisti	€	3.039,66	0,00	-3.039,66
Spese tecniche interne: indennità figure professionali	€	7.434,88	8.626,69	1.191,81
IVA 22% su lavori e imprevisti	€	46.401,09	52.520,04	6.118,95
Altre imposte e contributi dovuti per Legge	€	250,00	250,00	0,00
Totale somme a disposizione	€	57.125,63	61.396,73	4.271,10
TOTALE COMPLESSIVO	€	265.000,00	300.124,15	35.124,15

preso atto che tale variante comporta un incremento di spesa pari ad € 35.124,15 e che il maggiore importo contrattuale, pari ad € 33.264,39, è fronteggiato con la riduzione degli imprevisti, il recupero del ribasso d'asta e, per il residuo, con l'utilizzo dei fondi previsti nel capitolo *"CAP 214100/0 - Scuole elementari e medie: interventi straordinari"* del PEG 2024;

preso atto che la variante non altera la natura e la destinazione dei lavori e che all'approvazione della stessa rientra nelle competenze del Dirigente;

dato atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, l'imposta di bollo è stata già assolta dall'operatore economico, con modalità telematiche utilizzando il modello *"F24 Versamenti con elementi identificativi (ELIDE)"*, una tantum e non vi è necessità di aggiornamento rimanendo il contratto nella fascia di importo originario;

ritenuto ora necessario dare operatività alla variante progettuale attraverso:

- la conferma dell'ufficio della direzione lavori assegnando, anche per i lavori suppletivi, le diverse funzioni al personale della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio;
- l'affidamento, in applicazione dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, all'impresa MOSER WALTER & C. S.r.l. con sede in Via Ponte Regio, n. 4 a Pergine Valsugana - codice fiscale e partita IVA 01448620227, già assuntrice del

contratto principale, dell'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 33.264,39, contenuto nel 50% dell'importo contrattuale, oltre ad Iva 22% per complessivi € 40.582,56;

- il concordamento di nr. 6 nuovi prezzi 6 nuovi prezzi, da N.V. 01 a N.V. 03 come risultanti dal verbale nuovi prezzi n. 1 dd. 20.05.2024 e da N.V. 04 a N.V. 06, come indicati nell'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi n. 2 che viene approvato con il presente provvedimento, allegati alla variante progettuale;
- la formalizzazione dell'affido dei lavori di variante mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

dato atto della insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi per il sostituto del Dirigente firmatario del presente provvedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici), nonché della L.P. n. 23/1992;

dato atto della insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi per il soggetto che ha condotto l'istruttoria oggetto del presente provvedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 , nonché della L.P. n. 23/1992;

richiamato il codice di comportamento del Comune di Pergine Valsugana, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 117 di data 20/10/2014 e successivamente aggiornato con deliberazione n. 80 di data 06/06/2023 e dato atto della conformità del presente provvedimento ai principi ed alle norme di comportamento, nonché più in generale dell'osservanza dell'etica pubblica;

richiamata la corretta attuazione degli obiettivi assegnati alla Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio in materia di prevenzione del rischio corruttivo ai sensi della L. n. 190/2012 e nell'ambito degli adempimenti degli obblighi di pubblicazione, così come previsti dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 13 dd. 30.01.2024;

ribadito che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 è il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Luca Paoli e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e responsabile dei lavori ai sensi del comma 1) lett. c) dell'art. 89 del D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.;

visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

vista la L.P. 2/2016 e s.m., il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m., il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m. ed il D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e s.m., in quanto applicabili;

visto l'art.3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto l'art. 66 comma 1, lett. e della L.R. 22.12.2004 n. 7;

visto l'art. 126 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige;

visto lo statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 28 novembre 2006 e ss.mm.;

visto il regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale approvato con deliberazione consiliare n. 68 dd. 14.09.2001 e modificato con deliberazione consiliare n. 66 dd. 20.09.2002 e n. 4 dd. 28.02.2005;

visti gli art. 44 e ss. del Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 06.07.2001 e ss.mm.;

visto il combinato disposto della L.P. 18/2015 e del D.Lgs 267/2000 (Testo unico sulle leggi dell'ordinamento degli enti locali) così come modificato dal D.Lgs 118/2011 e ss.mm.;

visto il decreto del Sindaco n. 11 dd. 21.10.2020 di conferimento della responsabilità dirigenziale e della direzione della struttura organizzativa “Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio” e delega di funzioni gestionali;

verificata l'assenza di conflitti di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm., art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e dPR n. 62/2013 e s.m.i., il rispetto del codice di comportamento e del piano per la prevenzione della corruzione e trasparenza;

dato atto che il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Luca Paoli, è assente;

vista la delega dd. 13.11.2023 registrata al sub 48384 rilasciata al Capo Ufficio dell'Area Tecnica e Ambiente per l'esercizio delle funzioni dirigenziali in sostituzione del suddetto Dirigente, nel caso di assenza dello stesso per un periodo non superiore a 30 gg. consecutivi;

visto il decreto del Sindaco n. 6 del 15.02.2022 con cui è conferita la responsabilità dirigenziale e la direzione della struttura organizzativa denominata Direzione Risorse Finanziarie e la conferma della nomina a Responsabile del Servizio Finanziario, alla dott.ssa Monica Gemma;

dato atto di aver accertato preventivamente che la spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con gli obiettivi di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 di data 27/12/2023, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: *“Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026, del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (Allegato 9 al D.Lgs. n. 118/2011), completo dei relativi allegati.”* e le successive modificazioni alla stessa;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 27.12.2023, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026: parte finanziaria (ex Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.).*” e le successive modificazioni alla stessa;

vista la deliberazione giuntale n. 13 dd. 30.01.2024: “*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell’art. 6 del DL n. 80/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021 e dell’art. 3 della Legge Regionale 7/2022*” che dà pratica attuazione al principio di distinzione delle funzioni fra organi eletti e dirigenti, indicando anche quali atti rimangono di competenza della Giunta e del Sindaco;

considerato che quanto segue trova presupposto negli obiettivi gestionali o negli indirizzi contenuti nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione;

D E T E R M I N A

1. di approvare la prima variante progettuale con prima modifica contrattuale durante il periodo di validità all’intervento di “*Somma urgenza per rifacimento manto di copertura palestra scuola “Don Milani”*”, redatta in data settembre 2024 dal progettista e Direttore dei Lavori ing. Renzo Di Clemente e dal geom. Paolo Mottesi per la parte relativa alla sicurezza, entrambi della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio – Area Tecnica e Ambiente nell’importo di € 300.124,15 di cui € 238.727,42 per lavori ed € 61.396,73 per somme a disposizione dell’Amministrazione, come esposto nel quadro economico in premessa;
2. di prendere atto che tale variante comporta un incremento di spesa pari ad € 35.124,15 e che il maggiore importo contrattuale, pari ad € 33.264,39, è fronteggiato con la riduzione degli imprevisti, il recupero del ribasso d’asta e, per il residuo, con l’utilizzo dei fondi previsti nel capitolo “*CAP 214100/ 0 - Scuole elementari e medie: interventi straordinari*” del PEG 2024 e che la stessa non altera la natura e la destinazione dei lavori;
3. di affidare, in applicazione dell’art. 120, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, all’impresa MOSER WALTER & C. S.r.l. con sede in Via Ponte Regio, n. 4 a Pergine Valsugana - codice fiscale e partita IVA 01448620227, già assuntrice del contratto principale, l’esecuzione dei lavori suppletivi per l’importo di € 33.264,39, contenuto nel 50% dell’importo contrattuale, oltre ad Iva 22% per complessivi € 40.582,56 (CIG B1B21F2B57);
4. di disporre che l’affidamento di cui al punto precedente sia formalizzato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un semplice scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;

5. di autorizzare il concordamento di nr. 6 nuovi prezzi, da N.V. 01 a N.V. 03 come risultanti dal verbale nuovi prezzi n. 1 dd. 20.05.2024 e da N.V. 04 a N.V. 06, come indicati nell'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi n. 2 che viene approvato con il presente provvedimento, allegati alla variante progettuale;
6. di prendere atto che per l'esecuzione dei lavori di perizia non verrà provveduto ad una nuova consegna e che agli stessi lavori verrà estesa la contabilità dei lavori principali;
7. di confermare, per evidenti ragioni di continuità nell'incarico dell'ufficio della direzione lavori, assegnando anche per i lavori suppletivi l'incarico di Direzione Lavori all'ing. Renzo Di Clemente e di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva al geom. Paolo Mottesi, entrambi appartenenti alla Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio - Area Tecnica e Ambiente;
8. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
9. di integrare l'impegno di spesa di cui alla determinazione del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio n. 166 dd. 06.06.2024 dell'importo di € 35.124,15 al Titolo 2, missione 4, capitolo "CAP 214100/0 - Scuole elementari e medie: interventi straordinari" del PEG 2024, come indicato nell'allegato prospetto dei dati finanziari, dando atto che le prestazioni verranno eseguite entro il 31/12/2024 e prendendo atto che l'importo comprende anche € 1.191,81 quale integrazione dell'accantonamento spese tecniche interne per indennità figure professionali operanti in amministrazione, autorizzando la liquidazione delle competenze;
10. di dichiarare che la spesa derivante dal presente provvedimento è esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
11. di attestare che la spesa di investimento assunta con il presente provvedimento risulta finanziata come riportato nell'allegato prospetto dei dati finanziari;
12. di notiziare la succitata società dell'assunzione del presente provvedimento;
13. di prendere atto che le funzioni di responsabile del procedimento e dei lavori rimangono affidate al Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio;
14. di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, compresi gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023, e la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs n. 36/2023;
15. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, l'imposta di bollo è stata già assolta dall'operatore economico, con modalità telematiche

utilizzando il modello “*F24 Versamenti con elementi identificativi (ELIDE)*”, una tantum e non vi è necessità di aggiornamento rimanendo il contratto nella fascia di importo originario.

*** * * * ***

Avverso le determinazioni dirigenziali sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs 02 luglio 2010 n° 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso sub b).



IL SOSTITUTO DEL DIRIGENTE
- F.to Ciro Benoni -