



## COMUNE DI PERGINE VALSUGANA

(Provincia di Trento)

### DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

#### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 166 dd. 06-06-2024

**OGGETTO:** Evento calamitoso: cedimento di parte controsoffitto palestra scuola elementare Don Milani a seguito infiltrazioni acqua meteorica dalla copertura. Approvazione perizia di spesa e affidi conseguenti nonché conferma lavori. Imp. compl. € 265.000 CUP ( J39I24000360004)

#### IL DIRIGENTE

Visto il verbale datato 03.05.2024, prot. n. 20687 dd. 03.05.2024, redatto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della L.P. 26/93 e s.m.i., con il quale si dichiara rivestire carattere di somma urgenza il cedimento di parte del controsoffitto della palestra delle scuole elementari Don Milani site in via Monte Cristallo, n. 2 a Pergine Valsugana, a seguito di infiltrazioni di acqua meteorica dalla copertura, dovute alle piogge dei giorni precedenti;

posto che, sulla base della visita sopralluogo effettuata dal Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio ing. Luca Paoli e dal Capo Ufficio Area Tecnica ing. Ciro Benoni, è stato accertato l'evento calamitoso e sulla base di una prima e puramente indicativa computazione dei lavori, si considera necessario intervenire con le seguenti modalità, per la parte della copertura e delle finiture interne:

- messa in opera di sistemi di sicurezza in copertura, rimozione del manto di copertura e delle strutture di appoggio sottostante, rimozione dello strato isolante in poliuretano, messa in opera di una rete anticaduta sulla parte dei due lucernai presenti sulla copertura, oltre alla sostituzione degli evacuatori di fumo ritenuti vetusti, messa in opera di sistemi di protezione sulla copertura, messa in opera di sistemi di protezione collettiva sulla copertura, si ipotizza un parapetto sui due lati corti, verifica del sistema dei pluviali e delle loro connessioni con i canali di raccolta dell'acqua di copertura, messa in opera di barriera al vapore, isolante in lana minerale e del successivo manto di copertura in lamiera, ripristino con integrazione del controsoffitto interno, trasporto e deposito a scarica del materiale di risulta;

e si considera necessaria, per l'esecuzione degli interventi, una spesa complessiva presunta pari ad € 225.000,00;

preso atto che, l'art. 53 comma 2) della L.P. 26/93 *“interventi di somma urgenza”* prevede che il Dirigente del servizio competente *“può disporre l'immediata esecuzione in economia dei lavori necessari per un importo massimo di un milione di euro, provvedendo anche tramite ordinativi scritti fino all'importo di 400.000,00 euro”*;

accertato che l'esecuzione dei lavori in somma urgenza sono stati affidati con le modalità previste dall'art. 53 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. all'impresa MOSER WALTER & C. S.r.l. con sede in Via Ponte Regio, n. 4 a Pergine Valsugana - codice fiscale e partita IVA 01448620227 – con nota di affido a firma del sottoscritto Dirigente di data 10.05.2024 prot. n. 22048, fino all'importo massimo presunto di € 207.874,37 oltre agli oneri fiscali, ai prezzi ed alle condizioni contenute nell'offerta presentata in data 10.05.2024 sub n. 22029, che espone un ribasso medio pari al 1,23% rispetto al computo metrico redatto dai tecnici della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio;

preso atto che, per ottenere il CIG per i suddetti lavori, allo stato attuale, è comunque necessario attivare una procedura di gara sul portale Contracta, ed è stata indetta una procedura di gara – Affidamento diretto (registro di sistema: PI115916-24) invitando l'Impresa a presentare l'offerta sul citato portale;

acquisita, per gli effetti, la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione resa ai sensi e con le modalità di cui agli art. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, registrata al sub 23337 dd. 17.05.2024;

preso atto che sono state eseguite le verifiche del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico Moser Walter & C. S.r.l., affidatario dell'esecuzione dei lavori di somma urgenza, come previsto dall'art. 140, comma 7 del D.lgs. 36/2023, ed avendo ricevuto alle stesse risposta con esito positivo;

considerato che l'operatore economico, in applicazione dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, è tenuto agli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” ed a quelli previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti” approvato con deliberazione della Giunta comunale di Pergine n. 117 dd. 20.10.2014 e successivamente aggiornato con deliberazione n. 80 di data 06/06/2023 (e, nel caso di appalto indetto per conto di altro Ente, anche il codice di comportamento dell'Ente per conto del quale la procedura è indetta) che si estendono anche ai collaboratori - a qualsiasi titolo – delle imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione; la violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto;

rilevato ricorrere la fattispecie di cui all'art. 200 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, che prevede che *“per i lavori, le forniture e le prestazioni cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, l'ordinazione fatta a*

terzi è regolarizzata, entro trenta giorni e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine”;

evidenziato che l'art. 53, comma 3, della L.P. 26/93 prevede, l'effettuazione della perizia dei lavori entro il termine di 45 giorni;

rilevato che, ai sensi di disposto dall'art 117 del d.lgs. 36/2023 la scrivente Amministrazione non ritiene necessario procedere alla richiesta della garanzia definitiva perché trattasi di lavori di somma urgenza già consegnati in data 10 maggio 2024 e il presente provvedimento sana prestazioni lavorative già in avanzato stato di esecuzione;

vista la perizia relativa all'intervento in oggetto redatta a maggio 2024 dall'ing. Renzo Di Clemente e dal geom. Paolo Mottesì della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio – Area Tecnica e Ambiente per la parte relativa alla sicurezza, ed acclarante l'importo complessivo di € 265.000,00 così suddiviso:

PERIZIA DI SPESA - SOMMA URGENZA PER RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA PALESTRA SCUOLA "DON MILANI"		
QUADRO ECONOMICO		
	descrizione	importo
<b>a</b>	<b>Lavori</b>	
a.1)	Lavori	€ 196 044,31
a.2)	Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 11 830,06
	di cui costo manodopera: 16,373%	€ 34 034,69
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 207 874,37</b>
<b>b</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b.1)	Imprevisti	€ 3 039,66
b.2)	Spese tecniche progettazione indennità per figure operanti in amministrazione	€ 7 434,88
b.3)	IVA, imposte e tributi: IVA 22%	€ 46 401,09
b.4)	Tasse gare	€ 250,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 57 125,63</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 265 000,00</b>

vista la polizza assicurativa R.C. Patrimoniale dei tecnici stipulata con Unipolsai Assicurazioni S.p.a. n. 85282/65/171872961 con scadenza al 31.10.2024 e che con la sottoscrizione degli elaborati i tecnici ne confermano la vigenza;

preso atto che, trattandosi di intervento in somma urgenza, non sono stati acquisiti pareri di conformità agli strumenti urbanistici e/o altri pareri, nulla osta ed autorizzazioni previste dall'art. 80 della L.P. 22/1991 e s.m.i. e che comunque i lavori sono sostanzialmente costituiti da sistemazioni per i quali non è necessaria preventiva autorizzazione;

accertato che l'intervento trova finanziamento con fondi propri dell'Amministrazione comunale e che al Titolo 2 CAP 214100/ 0 - *Scuole elementari e medie: interventi straordinari* del PEG 2024 sono previsti adeguati stanziamenti;

ritenuto pertanto necessario:

- approvare ad ogni effetto la perizia in esame;
- impegnare l'importo complessivo di perizia, dando atto che lo stesso comprende l'importo di € 7.434,88 quali indennità per figure professionali operanti in Amministrazione;
- rideterminare l'importo dell'affidamento dell'esecuzione delle opere all'impresa MOSER WALTER & C. S.r.l. con sede a Pergine Valsugana, all'importo risultante dalla perizia al netto del ribasso offerto;
- costituire l'ufficio della direzione lavori assegnando all'ing. Renzo Di Clemente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio – Area Tecnica e Ambiente le funzioni di direttore dei lavori di cui all'art. 114 del D.lgs. 36/2023 ed al geom. Paolo Mottes della citata Direzione le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

considerato che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 è il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Luca Paoli;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90, responsabile dei lavori ai sensi del comma 1) lett. c) dell'art. 89 del D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.;

vista la L.P. 01.07.2011 n. 9 recante la *“Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento”*;

vista la L.P. 2/2016, L.P. 26/93 e s.m. ed in particolare l'art. 53 *“Interventi di somma urgenza”* ed il Regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.;

visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m., il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m., il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m. e il D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e s.m., in quanto applicabili;

visto l'art. 66 comma 1, lett. e della L.R. 22.12.2004 n. 7;

visto l'art. 126 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2;

visto lo statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 28 novembre 2006 e ss.mm.;

visto il regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale approvato con deliberazione consiliare n. 68 dd. 14.09.2001 e modificato con deliberazione consiliare n. 66 dd. 20.09.2002 e n. 4 dd. 28.02.2005;

visti gli art. 44 e ss. del Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 06.07.2001 e ss.mm.;

visto il combinato disposto della L.P. 18/2015 e del D.Lgs 267/2000 (Testo unico sulle leggi dell'ordinamento degli enti locali) così come modificato dal D.Lgs 118/2011 e ss.mm.;

visto il decreto del Sindaco n. 11 dd. 21.10.2020 di conferimento della responsabilità dirigenziale e della direzione della struttura organizzativa "Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio" e delega di funzioni gestionali;

verificata l'assenza di conflitti di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm., art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e dPR n. 62/2013 e s.m.i., il rispetto del codice di comportamento e del piano per la prevenzione della corruzione e trasparenza;

dato atto della insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi per il Dirigente firmatario del presente provvedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici), nonché della L.P. n. 23/1992;

dato atto della insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi per il soggetto che ha condotto l'istruttoria oggetto del presente provvedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 , nonché della L.P. n. 23/1992;

richiamato il codice di comportamento del Comune di Pergine Valsugana, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 117 di data 20.10.2014 e successivamente aggiornato con deliberazione n. 80 di data 06/06/2023 e dato atto della conformità del presente provvedimento ai principi ed alle norme di comportamento, nonché più in generale dell'osservanza dell'etica pubblica;

richiamata la corretta attuazione degli obiettivi assegnati alla Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio in materia di prevenzione del rischio corruttivo ai sensi della L. n. 190/2012 e nell'ambito degli adempimenti degli obblighi di pubblicazione, così come previsti dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 13 dd. 30.01.2024;

visto il decreto del Sindaco n. 6 del 15.02.2022 con cui è conferita la responsabilità dirigenziale e la direzione della struttura organizzativa denominata Direzione Risorse Finanziarie e la conferma della nomina a Responsabile del Servizio Finanziario, dott.ssa Monica Gemma;

dato atto di aver accertato preventivamente che la spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con gli obiettivi di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 di data 27.12.2023, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: *“Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026, del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (Allegato 9 al D.Lgs. n. 118/2011), completo dei relativi allegati”* e le successive modificazioni della stessa;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 27.12.2023, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: *“Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026: parte finanziaria (ex Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.)”* e le successive modificazioni della stessa;

vista la deliberazione giuntale n. 13 dd. 30.01.2024: *“Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell’art. 6 del DL n. 80/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021 e dell’art. 3 della Legge Regionale 7/2022”* che dà pratica attuazione al principio di distinzione delle funzioni fra organi elettivi e dirigenti, indicando anche quali atti rimangono di competenza della Giunta e del Sindaco;

considerato che quanto segue trova presupposto negli obiettivi gestionali o negli indirizzi contenuti nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione;

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare, ad ogni effetto di legge, la perizia di spesa per l'intervento di *“Somma urgenza per rifacimento manto di copertura palestra scuola Don Milani”* redatta in data maggio 2024 dall'ing. Renzo Di Clemente e dal geom. Paolo Mottes della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio – Area Tecnica e Ambiente per la parte relativa alla sicurezza ed acclarante l'importo complessivo di € 265.000,00 di cui € 207.874,37 per lavori ed € 57.125,63 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di rideterminare, per le motivazioni espresse in premessa, l'affidamento, con esonero dalla garanzia definitiva, dell'esecuzione delle opere in somma urgenza per rifacimento manto di copertura palestra scuola *“Don Milani”* all'impresa MOSER WALTER & C. S.r.l. con sede in Via Ponte Regio, n. 4 a Pergine Valsugana - codice fiscale e partita IVA 01448620227 – ad € 205.463,03 (al netto del ribasso offerto medio del 1,23% e comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso pari ad €11.830,06) oltre ad IVA 22% per complessivi € 250.664,90, con una minore spesa pari ad € 2.941,83 rispetto a quanto affidato con nota di data 10.05.2024 prot. n. 22048, secondo quanto risultante dal quadro economico della perizia approvata (CIG B1B21F2B57);
3. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la

specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

4. di prendere atto che

- di costituire l'ufficio della direzione lavori di cui all'art. 112 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. affidando le funzioni di direttore dei lavori all'ing. Renzo Di Clemente e le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva al Paolo Mottesì, entrambi appartenenti alla Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n.36/2023 è il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Luca Paoli;
- il Dirigente, ing. Luca Paoli, è altresì responsabile dei lavori ai sensi del comma 1) lett. c) dell'art. 89 del D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.;

5. di impegnare la spesa di € 264.750,00 al Titolo 2 CAP 214100/ 0 - *Scuole elementari e medie: interventi straordinari* del PEG 2024, come indicato nell'allegato prospetto dei dati finanziari, prendendo atto che l'importo comprende € 7.434,88 quali spese tecniche interne per indennità figure professionali operanti in amministrazione, e di impegnare l'importo di € 250,00 per contributo ANAC al Titolo 1 CAP 7112/ 0 - *Contributo A.N.A.C. su opere e interventi*, autorizzando la liquidazione delle competenze ad adempimento delle prestazioni sopra citate, previa verifica di regolarità da parte del personale tecnico ed amministrativo della DLLPP e vista fattura di eguale o minore importo;
6. di rendere evidente che si registra un ribasso d'asta corrispondente ad € 2.411,34 oltre ad IVA 22% per complessivi €2.941,83;
7. di dichiarare che la spesa derivante dal presente provvedimento è esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
8. di attestare che la spesa di investimento assunta con il presente provvedimento risulta finanziata come riportato nell'allegato prospetto dei dati finanziari;
9. di rendere evidente che le funzioni di responsabile del procedimento e le funzioni di responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 81/08 rimangono affidate al Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio;
10. che l'operatore economico, in applicazione dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, è tenuto agli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" ed a quelli previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta comunale di Pergine n. 117 dd. 20.10.2014 e successivamente aggiornato con deliberazione n. 80 di data 06/06/2023 (e, nel caso di appalto indetto per conto di altro Ente, anche il codice di comportamento dell'Ente per conto del quale la procedura è indetta) che si estendono anche ai collaboratori - a qualsiasi titolo -

delle imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione; la violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto;

11. di notificare gli interessati come sopra individuati, dell'assunzione del presente provvedimento;
12. di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, compresi gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023, e la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs n. 36/2023;
13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, l'imposta di bollo è stata già assolta dall'operatore economico, con modalità telematiche utilizzando il modello "F24 Versamenti con elementi identificativi (ELIDE)", una tantum e registrata al prot. comunale n. 25624 di data 30.05.2024.-

\*\*\* \*\* \* \*\* \*\*\*

Avverso le determinazioni dirigenziali sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs 02 luglio 2010 n° 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso sub b).



**IL DIRIGENTE**  
**- F.to Luca Paoli -**